



# CITTA' DI SANTENA

## Provincia di Torino

### **Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Territorio**

<b>N. 325</b>	<b>Data 21/10/2016</b>	n. 146/Servizi Tecnici e del Territorio
<b>OGGETTO</b>	Interventi di bonifica di piccoli manufatti contenenti amianto - Impegno di spesa e affidamento lavori alla ditta Chianese Bruno P.IVA: 078631700210 - CIG: ZEA1BB12D4.	

Responsabile del Servizio: FALABELLA Ing. Nicola

---

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti e richiamati i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Tenute presenti le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il bilancio del corrente esercizio, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 in data 26.05.2016, con cui è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016;

Ritenuto necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

Richiamato il Decreto Ministeriale 6.9.1994 "Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6 e art. 12 della legge n. 257 del 27/03/1992 relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto.

Tenuto conto degli obblighi normativi atti ad individuare e censire tutti i fattori di rischio amianto nei luoghi di lavoro e di vita, informando e predisponendo controlli periodici sulla presenza e lo stato di conservazione del materiale rilevato, nonché sul rischio di esposizione per la salute per ogni immobile connesso alla normale vita sociale (plessi scolastici, edifici pubblici, locali sportivi e ricreativi ecc.) dove questo materiale risulta presente.

Ritenuto indispensabile procedere a sopralluoghi presso ogni struttura edilizia di pertinenza del Comune di Santena (sia ad uso diretto che concessa in uso ad altre associazioni o privati), dando priorità ai plessi scolastici, agli edifici sedi di lavoro dei dipendenti e successivamente a tutte le proprietà comunali.

Stabilito che il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge deve, una volta accertata la presenza di manufatti in materiale amianto:

- attuare un periodico controllo dello stato di conservazione del materiale;
- tenere la documentazione relativa all'ubicazione dell'amianto nell'edificio e predisporre idonea segnaletica;
- predisporre le misure di sicurezza nonché di puntuale informazione relativamente ad eventuali esigenze manutentive dell'immobile;
- fornire informazioni agli occupanti dell'edificio sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare;
- intervenire con interventi di bonifica qualora sia necessario.

Richiamata la determinazione R.S. n. 241 del 19/06/2014 con la quale sono stati affidati alla ditta ECOLAV service S.r.l. di Carmagnola, i servizi di indagine consistenti in:

- sopralluoghi presso ogni struttura edilizia di proprietà comunale;
- ricerca della presenza del materiale contenente amianto con compilazione di specifico documento identificativo di ogni singola struttura secondo quanto prescritto dall'allegato al DM 6.9.1994;
- redazione di un documento di valutazione del rischio di rilascio potenziale di fibre per quegli edifici in cui si è riscontrata la presenza di materiale in amianto;
- predisposizione campioni di materiali sospetti;
- qualora necessario, esecuzione di rilevamenti ambientali necessari a verificare la concentrazione di fibre di amianto aereodisperse in un ambiente specifico, ovvero ambienti in cui il materiale contenente amianto è a diretto contatto con persone.

Viste le relazioni tecniche depositate dalla ECOLAV Service srl relative alla verifica dello stato d'uso dei materiali contenenti amianto, presso le proprietà comunali (scuole e sedi lavorative), redatte ai sensi del D.M. Sanità 06/09/1994, depositate in data 06/05/2015 al prot. 4814.

Rilevato, in particolare per il Palazzo Comunale, la presenza di pavimentazione in linoleum contenente una piccola percentuale di amianto, al piano terreno e piano primo; preso atto che in esito a tali verifiche l'intervento di bonifica consigliato consiste nella rimozione del medesimo, preceduto da una verifica di campionamento e misura di fibre di amianto nei vari ambienti di lavoro.

Considerato che, come da determinazione R.S. n. 283 del 05/08/2015, si è provveduto ad affidare all' Associazione Temporanea di Imprese - Euroservizi s.r.l. con sede legale in C.so Tazzoli n. 235/3 - Torino - Noldem s.r.l. con sede in Via Digione n. 13bis - Torino - la "Rimozione della pavimentazione in vinilamianto presso la sede del Palazzo Comunale - e che i lavori sono conclusi e sono stati correttamente eseguiti, così come si evince dai "Certificati di Restituibilità" rilasciati dall'ASL TO5 - Dipartimento di prevenzione S.C. prevenzione e sicurezza ambienti di lavoro S.S. prevenzione dei rischi lavorativi di Chieri, prot. 46275 del 20/11/2015 (Lotto 1), prot. 46279 del 20/11/2015 (Lotto 2A), prot. 3484 del 26/01/2016 (Lotto 2B) e prot. 8748 del 24/02/2016 (Lotto 3).

Rilevato inoltre dalle medesime relazioni tecniche depositate dalla ECOLAV Service srl in data 06/05/2016, che risultano altresì presenti presso alcune scuole, piccoli manufatti contenenti amianto e precisamente:

- Scuola primaria "Cavour": presso le cantine, tubazione e spezzone di tubazione;
- Scuola primaria "Gozzano": copertura del vano contenente il contatore gas metano (superficie 1 m<sup>2</sup>);
- Scuola secondaria di primo grado "G. Falcone": copertura tettoia esterna (superficie 10 m<sup>2</sup>); copertura piccola tettoia lato ingresso (superficie 2 m<sup>2</sup>).

Ritenuto necessario provvedere alla rimozione di tali manufatti, seppure di superfici molto limitate;

Vista la modesta entità dell'intervento si ritiene opportuno rivolgersi a una ditta artigiana in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali.

A tal fine è stata contattata la ditta Chianese Bruno con sede in Robassomero (TO) Via Fiano n. 95 che ha fatto pervenire il preventivo registrato al prot. 0003195 del 21/03/2016, dal quale si evince che il costo per l'intervento di rimozione dei manufatti, comprese le comunicazioni all'ASL competente, ammontano ad € 2.250,00 oltre IVA, per complessivi € 2.745,00.

Considerato che la ditta possiede i requisiti di ordine generale, nonché i requisiti economici e finanziari e tecnico professionali necessari, oltre all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la classe 10A-E, come risulta dalla documentazione trasmessa in data 21/10/2016 al prot. 0011735.

Rilevato che, il presente affidamento dei lavori avviene nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00, nonché nel rispetto del principio di rotazione, assicurando la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta sopra indicata, per la somma di € 2.250,00 + IVA 22% per complessivi € 2.745,00 e ritenuto inoltre di dover assumere il relativo impegno di spesa, dando atto che la somma di cui sopra trova copertura all'intervento 01.01.2.02-3002 "Manutenzione straordinaria edifici comunali".

Acquisito il CIG relativo alla presente opera.

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 ed il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – Regolamento di esecuzione e di attuazione, per quanto ancora in vigore.

**DETERMINA**

1. Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, alla ditta Chianese Bruno con sede in Robassomero (TO) Via Fiano n. 95 P.IVA: 07863170010, gli interventi di bonifica di piccoli manufatti contenenti amianto presso le seguenti scuole:
  - Scuola primaria "Cavour": presso le cantine, tubazione e spezzone di tubazione;
  - Scuola primaria "Gozzano": copertura del vano contenente il contatore gas metano (superficie 1 m<sup>2</sup>);
  - Scuola secondaria di primo grado "G. Falcone": copertura tettoia esterna (superficie 10 m<sup>2</sup>); copertura piccola tettoia lato ingresso (superficie 2 m<sup>2</sup>);
 per la somma di € 2.250,00 + IVA 22% per complessivi € 2.745,00.
2. Di impegnare, per le motivazioni in premessa indicate, la somma di € 2.745,00, per gli interventi di bonifica di cui sopra, imputando la spesa a carico del codice n. 01.01.2.02 capitolo 3002 denominato "Manutenzione straordinaria edifici comunali" del Bilancio finanziario 2016/2018, gestione competenza 2016 - esigibilità 2016, come indicato nel seguente prospetto:

INTERVENTO	CAP	OGGETTO	IMPORTO IN EURO	
01.01.2.02	3002	Manutenzione straordinaria edifici comunali	€	2.745,00
<i>TOTALI</i>			€	<b>2.745,00</b>

3. Di dare atto che l'affidamento dei lavori di cui al punto 1 verrà perfezionato con la sottoscrizione di atto di cottimo che viene allegato in bozza alla presente determinazione sotto la lettera "A".
4. Di dare atto che il CIG relativo è il seguente: ZEA1BB12D4.
5. A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'ing. Nicola Falabella, Dirigente dei Servizi Tecnici.
6. Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
7. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato.

(T:\febrbraro\Condivisa Marina\EDIFICI COMUNALI\RIMOZIONE AMIANTO EDIFICI SCOLASTICI 2016\det. affidamento rimozione amianto scuole. CHIANESE.doc)

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**f.to     Ing. Nicola FALABELLA**

Il redattore

FM

Il responsabile  
del Centro di  
Costo

CHR

**Città di Santena**  
**(Provincia di Torino)**  
**Via Cavour n. 39**  
**Area Tecnica: Vicolo San Lorenzo , n. 23/25**

---

**Santena, lì**

**OGGETTO: ATTO DI COTTIMO PER INTERVENTI DI BONIFICA DI PICCOLI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO – PER UN IMPORTO PARI AD € 2.250,00 OLTRE I.V.A. 22% PER COMPLESSIVI € 2.745,00 ALLA DITTA CHIANESE BRUNO. CIG: ZEA1BB12D4 .**

Il presente atto di cottimo, stipulato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 tra questa Amministrazione nella persona dell'Ing. Nicola Falabella, Dirigente dei Servizi Tecnici e del Territorio ed il Sig. CHIANESE BRUNO, in qualità di Titolare della ditta CHIANESE BRUNO con sede in Robassomero (TO) , Via Fiano n. 95, ha per oggetto INTERVENTI DI BONIFICA DI PICCOLI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI NELLE SCUOLE "CAVOUR", "FALCONE" E "GOZZANO".

I lavori prevedono una spesa pari ad € 2.250,00 oltre IVA di legge 22% per un importo complessivo di € 2.745,00.

L'appalto avrà la durata di 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data della sottoscrizione dell'atto di cottimo.

In caso di ritardi nell'esecuzione dei lavori, verrà applicata la penale pari ad € 10,00 per ogni giorno di ritardo -----

La ditta appaltatrice avrà diritto al pagamento in unica soluzione a lavori ultimati.

L'opera di che trattasi è finanziata con fondi propri , pertanto i pagamenti verranno effettuati entro 30 giorni dal ricevimento della fattura risultante dalla registrazione al protocollo del Comune, previa verifica della regolarità contributiva della ditta.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto. Dichiara altresì di obbligarsi ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori di cui al presente contratto, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come indicato nella legge 136/2010.

Il Comune di Santena pagherà l'Appaltatore esclusivamente tramite bonifici bancari/postali sul conto corrente dedicato (IBAN: .....), sul quale sono autorizzati ad operare, come comunicato dall'appaltatore, il sig. CHIANESE BRUNO C.F.: ..... . I bonifici dovranno sempre riportare il CIG relativo al presente contratto di appalto.

Questa Amministrazione mantiene la possibilità di recedere dal contratto per inadempimento della ditta affidataria.

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si rimanda alle indicazioni contenute nel Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016.

Il Dirigente dei Servizi Tecnici

---

La Ditta

---

---

**VISTO DI ESECUTIVITA'**

---

Visto: si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa retrodescritta,

- Assegnandola al Capitolo 03002 – Impegno 812 – Anno 2016;
- Assegnandola al Capitolo – Impegno – Anno 0000;
- Assegnandola al Capitolo – Impegno – Anno 0000;
- Assegnandola al Capitolo – Impegno – Anno 0000;

- Rientrate nel Capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_
- Rientrate nel Capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_
- Rientrate nel Capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Dando esecutività al presente atto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Data 26/10/2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**

F.to ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla

---

**LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti di cui alla presente determinazione, e accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto, si autorizza l'emissione dei mandati di pagamento

- di complessivi € \_\_\_\_\_ a favore delle ditte creditrici attingendo dal cap. \_\_\_\_\_ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario in conto R.P. (impegno n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_), previo accredito da parte dell'Istituto erogatore alla Tesoreria Comunale.
- di complessivi € \_\_\_\_\_ a favore delle persone attingendo dal cap. \_\_\_\_\_ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario in conto R.P. (impegno n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_),

Data 26/10/2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**

F.to ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

---

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27/10/2016

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

F.to Catia Campaci

---