



CITTA' DI SANTENA

Provincia di Torino

Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Territorio

N. 266	Data 3/07/2014	n. 97/Servizi Tecnici e del Territorio
OGGETTO	Manutenzione straordinaria Asilo Nido Comunale – Bando Regionale DGR n. 26-3398 del 13.02.2012 - approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori all'Impresa Razzetti Costruzioni Generali srl.	

Responsabile del Servizio: Ing. Nicola FALABELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti e richiamati i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Tenute presenti le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il bilancio del corrente esercizio, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n.107 in data 12.06.2014, con cui è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2014;

Ritenuto necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

Richiamata la deliberazione di G.C. n.66 dell' 11.04.2014 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO COMUNALE. "Programma di finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili destinati ad asili nido e/o micro-nido comunali"* di cui alla D.G.R. n. 26-3398 del 13.02.2012, redatto dall'Ufficio tecnico comunale a firma dell'Arch. Maria Leonilde Saliani, dal quale risulta un importo lavori stimato di € 111.930,00, oltre ad € 28.070,00 per somme a disposizione, per un totale complessivo pari ad € 140.000,00.

Considerato che con la deliberazione sopra citata, l'Amministrazione comunale ha dato mandato all'ufficio infrastrutture pubbliche, nelle more dell'approvazione del bilancio di esercizio, di predisporre gli atti finalizzati all'aggiudicazione provvisoria dell'opera in oggetto, disponendo che l'aggiudicazione definitiva e gli atti amministrativi necessari conseguenti, dovranno avvenire a seguito dell'approvazione del bilancio di esercizio 2014.

Richiamata la determinazione R.S. n. 141 del 15/04/2014 con la quale si stabiliva di affidare i lavori in oggetto con procedura negoziata con le modalità di cui al comma 7 dell'art.122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, effettuando un'indagine di mercato con selezione tra più operatori economici.

A tal fine si stabiliva di invitare le seguenti ditte:

- 1) IMPRESA EDILE AMATO ELIA – Via Circonvallazione n. 186/F1 – Santena (TO);
- 2) CAMPIGOTTO CLAUDIO IMPRESA EDILE – Via Avataneo n. 40 – Santena (TO);
- 3) RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI srl – Piazza Forchino n. 1 – Santena (TO);
- 4) I.M.I. COSTRUZIONI EDILI sas DI IENCO GIANFRANCO – Via Tazio Nuvolari n. 3 – 1 Santena (TO);
- 5) SALERNO ANGELO – Via Principe Amedeo n. 49 – Santena (TO);
- 6) EDIL VAST di Vastola Mario – Str. Loreto n. 22- Moncalieri (TO).

Constatato che con lettera A.R. prot. 0004210 del 15/04/2014 si provvedeva a invitare le suddette ditte. Unitamente veniva inviata la documentazione necessaria alla redazione dell'offerta ed alla presentazione delle dichiarazioni da rendere per l'ammissione alla gara informale.

Considerato che:

- entro il termine di scadenza indicato nella lettera di invito (ore 12.30 del giorno 05.05.2014) sono pervenute complessivamente n. 2 istanze di partecipazione alla gara;
- in data 06.05.2014 si è provveduto all'apertura delle buste pervenute esaminando la documentazione e provvedendo all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- preso atto dei ribassi offerti, la Commissione ha individuato, secondo i procedimenti di legge descritti nel verbale di gara, quale impresa provvisoriamente aggiudicataria la ditta Razzetti Costruzioni Generali srl con un ribasso del 13,78% sull'importo lavori posto a base di gara;
- questa Amministrazione a mezzo lettera del 6.05.2014 prot. n° 0004882 ha comunicato alla ditta Razzetti Costruzioni Generali srl l'esito della gara;
- è stato inoltre comunicato via fax in data 06.05.2014 all'altra ditta partecipante alla gara l'esito della stessa;

Vista la deliberazione di C.C. n. 26 del 05.06.2014 ad oggetto: "Bilancio di Previsione esercizio Finanziario 2014. Bilancio pluriennale 2014/2016. Relazione previsionale e programmatica 2014-2016. Piano triennale opere pubbliche 2014-2015-2016. Patto di stabilità interno 2014-2016 e autorizzazione esercizio provvisorio".

Visto il bilancio del corrente esercizio, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 in data 12.06.2014, con cui è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2014.

Richiamata inoltre la deliberazione della G.C. n. 117 del 12/06/2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo in oggetto, dell'importo complessivo di € 140.000,00.

Vista la determinazione R.S. n. 246 del 24/06/2014 con la quale è stato assunto il relativo impegno di spesa all'intervento 2.01.02.05-3006 "Manutenzione straordinaria scuole" del PEG del bilancio del corrente esercizio dando atto che l'opera risulta finanziata per € 100.000,00 con contributo regionale in conto capitale, giusta Determinazione Dirigenziale Regione Piemonte n. 259 del 26.10.12, e per € 40.000,00 con fondi propri di bilancio (avanzo di amministrazione).

Vista inoltre la determinazione R.S. n. 253 del 25/06/2014 con la quale è stato approvato il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e relativi allegati, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi alle opere in oggetto e nel contempo è stato aggiornato il quadro economico riassuntivo integrando l'importo dei lavori con gli "Oneri per la sicurezza aggiuntivi" non soggetti a ribasso d'asta.

Considerato che con nota prot. 0006698 del 24/06/2014 si è provveduto a richiedere alla ditta risultata provvisoriamente aggiudicataria la documentazione occorrente per l'aggiudicazione definitiva.

Dato atto che in data 02/07/2014 al prot. 0006997 la ditta Razzetti Costruzioni Generali srl ha prodotto la documentazione prevista per l'aggiudicazione definitiva (tra cui la cauzione definitiva e le polizze di legge).

Ritenuto pertanto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto.

Acquisiti il CUP ed il CIG relativi ai lavori in oggetto.

Visto il Decreto Legislativo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara informale redatto in data 06.05.2014 relativo a lavori di "Manutenzione straordinaria Asilo Nido Comunale – Bando Regionale DGR n. 26-3398 del 13.02.2012", depositato agli atti.
2. Di aggiudicare i suddetti lavori alla ditta Razzetti Costruzioni Generali srl con sede in Santena – Piazza Forchino n. 1, con il ribasso del 13,78%, per la somma di € 96.506,05 oltre € 1.206,17 per oneri per la sicurezza per un totale di € 97.712,22 + IVA.
3. Di stabilire che il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

		<i>Euro</i>
a)	Importo per l'esecuzione dei lavori	96.506,05
b)	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	1.206,17
1)	Totale lavori	97.712,22

	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	IVA 22% sui lavori	21.496,69
	Incentivi progettazione 2% sull'importo lordo lavori di € 113.136,17	2.262,72
	Accordi bonari, imprevisti e somme derivanti dal ribasso d'asta	18.528,37
2)	Totale Somme a disposizione	42.287,78

3)	Totale generale	140.000,00
-----------	------------------------	-------------------

4. Di dare atto che l'affidamento dei lavori in oggetto verrà perfezionato con la sottoscrizione di contratto d'appalto.
5. Di dare atto che con precedente determinazione del R.S. n. 246 del 24/06/2014 è stata impegnata, all'intervento 2.01.02.05-3006 "Manutenzione straordinaria scuole" del PEG del bilancio del corrente esercizio, la somma complessiva di € 140.000,00 finanziata per € 100.000,00 con contributo regionale in conto capitale, giusta Determinazione Dirigenziale Regione Piemonte n. 259 del 26.10.12, e per € 40.000,00 con fondi propri di bilancio (avanzo di amministrazione) (impegno 217/2014).
6. Il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente: D49E14000090006; il CIG è il seguente: 571776943E.
7. A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Ing. Nicola Falabella, Dirigente dei Servizi Tecnici.
8. Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.
9. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato.

(\\Srvut\c\fe\EBBRARO\Condivisa Marina\BANDO ASILO NIDO\PROGETTO MANUTENZIONE ASILO NIDO 2014\APPALTO\ASILO NIDO-Affidamento appr.verbale-determ.doc)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Nicola FALABELLA

Il redattore FM
Il Responsabile centro di costo CHR

VISTO DI ESECUTIVITA'

Visto: si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa retrodescritta,

assegnandola al cap. _____ impegno _____ del _____,

rientrante nell'impegno n. _____ del _____,

di cui al PEG del bilancio 2014, dando esecutività al presente atto, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Santena,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti di cui alla presente determinazione, e accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto, si autorizza l'emissione dei mandati di pagamento di complessivi € _____

a favore delle ditte creditrici come retro identificate, attingendo dal cap. _____ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario in conto R.P. (impegno n. _____ del _____),

previo accredito da parte dell'Istituto erogatore alla Tesoreria Comunale.

a favore delle persone come retro identificate, attingendo dal cap. _____ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario (impegno n. _____ del _____)

Santena,

IL RESPONSABILE DE SERVIZIO FINANZIARIO
(ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/07/2014

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(Catia CAMPACI)