CITTA' DI SANTENA

Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA IN DATA 15/01/2015 N. 5

OGGETTO :
Art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431. Approvazione elenco beneficiari contributi finalizzati al sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (redditi/canone locazione anno 2012).

L'anno **duemilaquindici**, addì **quindici**, del mese di **gennaio**, alle ore **19** e minuti **30**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BALDI Ugo	Sindaco	X	
GHIO Roberto	Assessore Anziano	X	
ROMANO Paolo	Assessore	X	
POLLONE Lidia	Assessore	X	
MASTROGIOVANNI Walter	Assessore	X	
OLLINO Dinamaria	Assessore	X	
	Totale	6	

e così in numero sufficiente a deliberare.

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott.Giovanni Di Rosario la Giunta Comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431. Approvazione elenco beneficiari contributi finalizzati al sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (redditi/canone locazione anno 2012).**

L'Assessore alle Politiche Sociali, Educative e di Sussidiarietà – Sig.ra Lidia Pollone così relaziona:

Richiamati i seguenti atti:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 avente ad oggetto: "disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", ed in particolare l'art. 11 istitutivo del fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione a favore delle fasce sociali più deboli;
- il decreto del Ministro dei lavori pubblici 7 giugno 1999 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 167 del 19 luglio 1999 con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98;
- il decreto ministeriale 4 agosto 2011 di riparto delle risorse del Fondo Affitti che, in considerazione della forte riduzione intervenuta nella dotazione attribuita al Fondo, prevede la possibilità per le regioni di individuare anche in deroga al decreto ministeriale del 7 giugno 1999 e , fermo restando le finalità generali perseguite dal Fondo di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98, le priorità di utilizzo delle risorse;

Rilevato inoltre che la Regione Piemonte ha ritenuto di avvalersi della facoltà concessa dal sopra citato Decreto ministeriale, destinando le risorse disponibili a favore di specifiche categorie di cittadini in condizioni di particolare debolezza sociale;

Vista la legge regionale 24 gennaio 2000, n. 6, così come modificata dall'art. 25, comma 4 della legge regionale 3 settembre 2001, n. 22;

Esaminate:

- la deliberazione della Giunta Regionale, n. 19-6777 in data 28 novembre 2013, pubblicata sul B.U.R. n. 51 del 19 dicembre 2013, con la quale sono stati individuati i requisiti di accesso al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione nonché i criteri e gli indirizzi al Settore Disciplina e Vigilanza in materia di Edilizia Sociale della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriale ed Edilizia;
- la determinazione Dirigenziale n. 5 del 14/01/2014 con la quale sono stati approvati gli schemi di bando di concorso, il modulo di domanda, nonché le indicazioni operative destinate ai Comuni;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 in data 24 gennaio 2014, con la quale sono stati approvati il bando di concorso e le modalità di presentazione delle domande di contributo per l'anno 2012;

Dato atto che entro il termine prefissato del 3 marzo 2014 sono pervenute n. 89 domande di contributo per l'anno 2012;

Esaminate le domande dei richiedenti ed accertato che, nella prima fase istruttoria, n.66 istanze risultano essere in possesso dei requisiti stabiliti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28 novembre 2013;

Vista la determinazione della Regione Piemonte – Direzione Programmazione strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia – n. 526 in data 29 settembre 2014 con la quale è stata effettuata la ripartizione delle risorse relative al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in

locazione, inerenti l'esercizio 2013 (redditi 2012), tra i Comuni aderenti all'iniziativa e che hanno inviato apposita comunicazione di fabbisogno nei modi e nei tempi previsti;

Preso atto che la somma assegnata al Comune di Santena ammonta ad € 61.488,13 pari al 37,26% del fabbisogno segnalato;

Accertato che il fabbisogno segnalato da questo Comune alla Regione Piemonte risulta superiore alle risorse assegnate e ritenuto pertanto opportuno provvedere ad un'attribuzione proporzionale delle suddette risorse agli assistiti;

Visto l'elenco dei beneficiari ed il prospetto di riparto dei contributi finalizzati al sostegno alla locazione predisposto dal Responsabile dell'U.O. Assistenza e Istruzione, depositato agli atti;

Rilevato che in caso di falsa dichiarazione il dichiarante sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e che , inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera art. 75 D.P.R. 445/2000);

Dato atto che il responsabile del procedimento effettuerà le verifiche di almeno il 10% delle domande, ai sensi degli art. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, volte al riscontro della regolarità delle autocertificazioni rese dai richiedenti il contributo, oltre alle verifiche su anomalie riscontrate e segnalazioni nominative;

Tenute presenti le disposizioni dello Statuto Comunale;

Acquisiti sul presente atto i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267

Premesso quanto sopra, il Sindaco propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

quanto segue:

1. Di approvare l'elenco dei beneficiari di cui alla legge 431/98 – art. 11 – per l'esercizio 2013 (redditi 2012), depositato agli atti dell'U.O. Assistenza e Istruzione.

2. Di dare atto che il responsabile del procedimento effettuerà le verifiche di almeno il 10% delle domande, ai sensi degli art. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, volte al riscontro della regolarità delle autocertificazioni rese dai richiedenti il contributo, oltre alle verifiche su anomalie riscontrate e segnalazioni nominative.

3. Di dare atto che la relativa spesa di **€. 61.488,13** rientra nell'impegno assunto con determinazione del Responsabile del servizio n. 487 in data 12/12/2014 a carico dell'intervento n. 1.10.04.05/cap. 1882 del P.E.G. del Bilancio per l'esercizio 2014.

4. Responsabile del procedimento amministrativo inerente all'oggetto, ai sensi della legge 7.8.1990 n. 241 - Capo II - è la sig.ra Ornella Bergoglio – Responsabile U.O. Assistenza e Istruzione.

5. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso

giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato.

6. Si allegano al presente atto, sotto la lettera "A", i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

7. Si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000

IL PROPONENTE: L'Assessore alle Politiche Sociali, Educative e di Sussidiarietà
f.to Lidia Pollone

IL REDATTORE: Il Responsabile U.O. Assistenza e Istruzione
f.to Ornella BERGOGLIO

VISTO: IL Segretario Generale
F.to Giovanni Di Rosario

==========

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 vengono espressi i seguenti pareri in ordine rispettivamente :

a) alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE_____

Il Dirigente Servizi Area Servizi Amministrativi e Legali : f.to Guglielmo Lo Presti_____

b) alla regolarità contabile: FAVOREVOLE_____

Il Responsabile di Ragioneria:_____f.to Zaccagnino__

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede e ritenuta meritevole di approvazione;

Acquisiti su tale proposta i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare integralmente e ad ogni effetto di legge la proposta di deliberazione che precede.

2. Con successiva votazione unanime, espressa in forma palese, la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. 18/8/2000, n. 267, per consentire l'immediata effettuazione degli adempimenti conseguenti.

IL SINDACO: f.to U*go Baldi*

L'ASSESSORE ANZIANO: f.to R*oberto Ghio*

IL SEGRETARIO GENERALE: f.to *Giovanni Di Rosario*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto certifico che il presente verbale viene pubblicato il giorno 16/01/2015 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI AMM.VI E LEGALI
F.to Guglielmo Lo Presti