



CITTA' DI SANTENA

Provincia di Torino

Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Territorio

N. 21	Data 4/02/2016	n. 11/Servizi Tecnici e del Territorio
OGGETTO	Bando triennale 2015-16-17 edilizia scolastica. Scuola secondaria di primo grado G. Falcone interventi di manutenzione straordinaria per miglioramento sismico, consolidamento statico delle strutture e efficientamento energetico. Approvazione verbale di gara ed affidamento lavori all'Impresa FAGI s.n.c.	

Responsabile del Servizio: FALABELLA Ing. Nicola

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti e richiamati i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Tenute presenti le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Richiamato l'articolo 163, comma 3 del T.U.E.L. (DLgs 18/08/2000 n. 267) riguardante la gestione provvisoria del bilancio;

Ritenuto necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

Premesso che La Regione Piemonte ha disposto il Piano triennale di edilizia scolastica in attuazione dell'Art 10 del D.L. n. 104/ 2013 convertito nella legge n.128 del 8/11/2013 dal quale è conseguito apposito bando: BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA – MUTUI.

Constatato che la Città di Santena ha partecipato al suddetto bando ed a tal fine ha approvato, nella stretta tempistica imposta dal bando, il progetto esecutivo relativo a "interventi di manutenzione straordinaria per miglioramento sismico, consolidamento statico delle strutture e efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Falcone" con atto della Giunta Comunale n.24 in data 20/02/2015.

Visto il progetto complessivo, redatto dall'ing. Rinaldis congiuntamente alla Società di ingegneria Progetto Zerootto s.r.l. limitatamente alla componente impiantistica, e considerato che le opere riguardano sinteticamente una serie di interventi quali:

- consolidamento statico
- miglioramento sismico
- riprogettazione sistema generazione calore
- opere murarie accessorie e finiture

per un importo lavori di € 709.413,40 (di cui €13.078,84 per oneri per la sicurezza) per un totale al lordo dell'IVA e delle somme a disposizione di €800.000,00.

Dato atto che il progetto è stato ammesso in graduatoria provvisoria con Determina Dirigenziale Regione Piemonte n.30/4/2015 n. 297 al n.87 e pertanto rientra tra gli interventi ammessi al primo finanziamento del 2015.

Tali opere pertanto saranno completamente finanziate in conto capitale, tramite mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato.

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n.316 del 11.09.2015 con la quale sono stati riapprovati alcuni elaborati progettuali esecutivi finalizzati ad ottenere l'autorizzazione regionale antisismica, e si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 approvando la bozza del Bando di Gara.

Vista la nota della Regione Piemonte datata 17.11.2015 prot.43125, la quale comunica che:

L'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito che ai fini dell'indizione delle gare di appalto da parte degli enti locali per interventi previsti dal bando, era necessario e sufficiente attendere l'adozione del decreto interministeriale MIT, MEF e MIUR di autorizzazione alle Regioni a stipulare mutui con la Banca Europea per gli Investimenti;

in data 27 ottobre 2015 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il succitato decreto interministeriale;

gli interventi inseriti nella programmazione nazionale 2015 allegata al decreto 640 del 1-10-2015 hanno quindi formalmente la copertura finanziaria e pertanto gli Enti beneficiari, fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici, sono autorizzati alla stipula dei contratti di appalto.

Preso atto che il Bando di gara è stato pubblicato in data 16/09/2015.

Con provvedimento dirigenziale n. 101 del 28/10/2015 è stata nominata la Commissione di Gara.

Considerato che:

- entro il termine di scadenza indicato nel bando (ore 12:00 del giorno 27.10.2015) sono pervenute complessivamente n. 142 istanze di partecipazione alla gara;

- che in data 28.10.2015 la Commissione di gara si è riunita per procedere, sulla base della documentazione contenuta nella "Busta 1", alla verifica della correttezza formale delle 142 offerte pervenute;
- le operazioni relative alla prima fase si sono concluse il 29/10/2015;
- successivamente si sono svolte le operazioni richieste sul sistema AVCPass (inserimento sul sistema delle offerte pervenute attraverso l'acquisizione dei PassOE - effettuazione del sorteggio del 10% dei concorrenti ammessi da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali attraverso il sistema AVCPass);
- che in data 24.11.2015 la Commissione ha provveduto all'apertura delle 141 buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse alla seconda fase della gara contenenti le relative offerte (risultando esclusa la R.T.I. Agrogreen srl - COES srl);
- preso atto dei ribassi offerti, la Commissione ha individuato, secondo i procedimenti di legge descritti nei verbali di gara, quale impresa provvisoriamente aggiudicataria la ditta FAGI s.n.c. con sede in Via E. Casagrande n. 16 - Venaria Reale (TO), con un ribasso del 29,391 % sull'importo posto a base di gara;
- che successivamente, a seguito delle osservazioni presentate dalla ditta esclusa R.T.I. Agrogreen srl - COES srl, la Commissione di gara, per le motivazioni enunciate nel verbale delle operazioni di gara, ha riammesso la ditta precedentemente esclusa e in data 16/12/2015 riapre la gara e procede all'apertura dell'offerta economica della ditta.
- che a seguito della rideterminazione della soglia di anomalia viene riconfermata quale impresa provvisoriamente aggiudicataria la ditta FAGI s.n.c. con sede in Via E. Casagrande n. 16 - Venaria Reale (TO), con un ribasso del 29,391 % sull'importo posto a base di gara

Rilevato che le operazioni di gara risultano descritte nel verbale depositato agli atti.

Che questa Amministrazione ha provveduto a mezzo pubblicazione sul sito informatico del Comune a rendere noto l'esito della gara in oggetto.

Che il Dirigente dei Servizi Tecnici, a mezzo PEC in data 21.01.2016 prot. n° 0000674 ha comunicato all'Impresa FAGI s.n.c. l'esito della gara e la documentazione necessaria da produrre per poter procedere all'aggiudicazione definitiva.

Dato atto che in data 02.02.2016 al prot. n. 0001067 l'impresa FAGI s.n.c. ha prodotto la documentazione prevista per l'aggiudicazione definitiva (la cauzione definitiva, le polizze di legge, POS) ed accertato che la stessa risulta conforme a quanto richiesto.

Considerato che l'aggiudicatario ha rilasciato la dichiarazione di cui all'art. 89 comma 1 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., in attesa di perfezionamento delle procedure per ottenere la comunicazione antimafia di cui all'art. 87 del suddetto decreto, e ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva, con la conseguente stipula del contratto, sotto la condizione risolutiva prevista dal comma 4 bis dell'art. 88 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Preso atto che con la determinazione del R.S. n.434 del 18/12/2015 è stato assunto l'impegno di spesa per la somma complessiva di € 800.000,00 all'intervento 2.04.03.01 cap. 3012 "Interventi edilizia scolastica" , interamente finanziata in conto capitale, tramite mutui Regionali, in corso di perfezionamento, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato.

Visto il Decreto Legislativo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – Regolamento di esecuzione e di attuazione.

DETERMINA

1. Di approvare il Verbale di Gara relativo all'aggiudicazione provvisoria, della gara d'appalto per "*Bando triennale 2015-16-17 edilizia scolastica. Scuola secondaria di primo grado G. Falcone interventi di manutenzione straordinaria per miglioramento sismico, consolidamento statico delle strutture e efficientamento energetico*", depositato agli atti.
2. Di aggiudicare i suddetti lavori alla ditta FAGI s.n.c. con sede in Via E. Casagrande n. 16 - Venaria Reale (TO), con un ribasso del -29,391 %, per la somma di € 318.232,21 oltre ad € 245.638,50 per costo del personale non soggetto a ribasso e ad € 13.078,84 per oneri per la sicurezza, per un totale di **€ 576.949,55** oltre IVA.
3. Di stabilire che, in attesa del perfezionamento delle procedure per ottenere la comunicazione antimafia di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, e la conseguente stipula del contratto, è sottoposta alla condizione risolutiva prevista dal comma 4bis dell'art. 88 del medesimo decreto.
4. Di stabilire che il quadro economico dei lavori di che trattasi risulta essere il seguente:

		<i>Euro</i>
- Lavori		318.232,21
- Costo del personale non soggetto a ribasso		245.638,50
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		13.078,84
A) Totale lavori		576.949,55
- Somme a disposizione:		
- IVA 10% di A)	57.694,96	
- Spese tecniche, incentivo progettazione, accordi bonari, imprevisti e allacciamenti	19.644,91	
- Ribasso d'asta e differenza importo IVA su lavori	145.710,58	223.050,45
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
TOTALE COMPLESSIVO		800.000,00

5. Di dare atto che con precedente determinazione del R.S. n° 434 del 18.12.2015 è stata impegnata la somma complessiva di € 800.000,00 e assegnata all'intervento 2.04.03.01- 3012

“Interventi edilizia scolastica” (impegno n. 519/2015), interamente finanziata in conto capitale, tramite mutui Regionali, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato.

6. A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Maria Leonilde Saliani - Responsabile Infrastrutture Pubbliche.
7. Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.
8. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato

T:\febbraro\Condivisa Marina\BANDO SCUOLA MEDIA\determina appr.verbali + Aggiudicazione FAGI.doc

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Ing. Nicola FALABELLA

Il Responsabile del
Centro di Costo
SML

Il redattore
FM

VISTO DI ESECUTIVITA'

Visto: si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa retrodescritta,

- assegnandola al cap. _____ impegno _____ del _____,
- trattandosi di spesa rientrante nel limite mensile di 1/12 delle somme previste nel bilancio 2015
- trattandosi di spesa tassativamente regolata dalla legge
- trattandosi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi
- rientrante nell'impegno n. _____ del _____,

di cui al PEG del bilancio 2015, dando esecutività al presente atto, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Santena,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti di cui alla presente determinazione, e accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto, si autorizza l'emissione dei mandati di pagamento di complessivi€ _____

- a favore delle ditte creditrici come retro identificate, attingendo dal cap. _____ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario in conto R.P. (impegno n. _____ del _____), previo accredito da parte dell'Istituto erogatore alla Tesoreria Comunale.
- a favore delle persone come retro identificate, attingendo dal cap. _____ di cui al PEG del bilancio del corrente esercizio finanziario (impegno n. _____ del _____)

Santena,

IL RESPONSABILE DE SERVIZIO FINANZIARIO
(ZACCAGNINO Rag. M.A.Tecla)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11/02/2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(Catia Campaci)