



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 205 DEL 18/04/2023

OGGETTO: PRESA D'ATTO ed APPROVAZIONE della Variante al Progetto operativo di bonifica del sito Anagrafe 2157 – ex area FIAT Deposito Olii Combustibili

Responsabile del Servizio: Avv. Guglielmo LO PRESTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2022, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 1 in data 12.01.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2023;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RICHIAMATA la relazione tecnica inviata dallo studio Planeta Econsulting, per conto della società Petronas Lubricants Spa, elaborata al fine di riassumere la cronologia della documentazione e delle attività inerenti il procedimento di bonifica del sito ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s. m. i.;

DATO ATTO che a seguito degli interventi di ritombamento dell'area di scavo di bonifica con materiale conforme a quanto previsto dal progetto di bonifica si è proceduto all'esecuzione dell'ultima fase del progetto stesso (FASE 8) relativa alla stesura del capping superficiale;

DATO ATTO che :

- a completamento delle attività di reinterro dello scavo di bonifica mediante l'utilizzo di terreno naturale, proveniente dalla cava di proprietà della società Cave Germaire Spa di Carignano (TO, autorizzata dalla Regione Piemonte con determinazione dirigenziale n. 211 del 17/0/2015, si proponeva una variante non sostanziale del progetto di bonifica relativamente alla copertura finale dello scavo di bonifica che avrebbe dovuto costituire una messa in sicurezza permanente;
- alla luce dei risultati analitici dei campioni di precollaudo e di collaudo, prelevati dallo scavo di bonifica e dai cumuli destinati ai reinterri, si è ritenuto che l'intervento realizzato si potesse configurare come una bonifica alle CSC e non come bonifica alle CSR evidenziando così la possibilità di non procedere con la messa in sicurezza permanente dell'area potenzialmente contaminata (500 mq) con pavimentazione costituita (dal basso verso l'alto) da :

1. geotessile non tessuto di protezione (TNT)
2. massicciata di sottofondo di misto stabilizzato frantumato di pezzatura variabile fra 0 e 70 mm per uno spessore di 30m;
3. pacchetto finale asfalti costituito da un doppio strato di conglomerato bituminoso steso a caldo e precisamente :
 - da uno strato superiore, lo strato di usura, dello spessore di 4 cm;
 - da uno strato inferiore di collegamento (binder) dello spessore di 11 cm;

REALIZZATI allo stato attuale tutti gli strati sopra descritti ad esclusione del pacchetto finale degli asfalti;

VALUTATO che per quanto riguarda la posa del pacchetto di asfalti, con comunicazione n. 70 del 15/01/2016 a firma dell'ing. Ossola (allegato 1) è stata richiesta al comune di Santena la possibilità di procedere ad una variante al progetto di bonifica prevedendo la posa del pacchetto stradale solo in corrispondenza delle aree dove fosse necessaria per esigenze di fruibilità (aree di viabilità interna del nuovo Centro R&D Petronas)



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

CONSIDERATO che la proposta di variante :

- prevede l'esclusione del pacchetto di asfalti dal vincolo di Messa in Sicurezza permanente;
- è stata formalmente già valutata dalla Città Metropolitana di Torino e che con comunicazione prot.n. 26250/LB7/GLS del 29/02/2016 ha sottolineato la necessità di garantire un capping di almeno 50 cm di terreno conforme alle CSC di colonna A in corrispondenza delle aiuole non pavimentate;

ACQUISITO sulla proposta di variante il parere di ARPA Piemonte pervenuto al protocollo comunale n. 3787 del 20/03/2023;

RITENUTO necessario adottare la presente determinazione al fine di approvare formalmente la variante proposta da Petronas con comunicazione n. 70 del 15/01/2016 a firma dell'ing. Ossola;

PRECISATO altresì che dal suddetto parere che ai fini della redazione di certificazione ai sensi dell'art. 248 ex D.Lgs. 152/06 e s. m. i. è necessario che i tecnici ARPA verifichino che lo spessore del capping nelle aree verdi, non pavimentate (oggetto della variante non sostanziale) rispetti quanto richiesto dalla Città Metropolitana di Torino con nota prot. 26250/LB/GLS del 29/02/2016;

DATO ATTO pertanto che non sussistono elementi ostativi all'approvazione della variante al progetto in argomento;

DISPOSTO che sono acquisite ed allegate al presente atto, quali parti integranti e sostanziali dello stesso:

- la copia delle valutazioni tecniche espresse da ARPA Piemonte in merito all'approvazione da parte del Comune della variante proposta (sotto la lettera A – parere ARPA pervenuto al protocollo n. 3787 del 20/03/2023);
- la copia del parere della Città Metropolitana di Torino prot.n. 26250/LB7/GLS del 29/02/2016 codice Anagrafe siti da bonificare 2157 (tit.10 C15);

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la variante non sostanziale al Progetto di Bonifica comparto terreni, del sito indentificato al n. 2157 dell'anagrafe regionale ed individuato al catasto al Foglio n. 13 mappale n.287 del Comune di Santena, proposta dall'ing. Ossola in data 15/01/2016 redatto dalla società Safond Martini s.r.l. di S. Donato Milanese (MI) per conto della proprietà società PETRONAS LUBRICANTS S.p.a. di Villastellone (protocollo comunale n. 8777 del 5/08/2013).



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

2. **DI ACQUISIRE**, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - sotto la lettera “A” :
il contenuto del parere tecnico espresso dalla Città Metropolitana di Torino – Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche espresso in data 29/02/2016 prot.n.26250/LB7/GLS;
 - sotto la lettera “B”:
il contenuto del parere tecnico espresso da ARPA Piemonte pervenuto al prot.n. 3787 del 20/03/2023;
3. **DI TRASMETTERE**, per il proseguo dell’iter amministrativo ed operativo, copia del presente atto:
 - alla Città Metropolitana di Torino – Settore Gestione Rifiuti e Bonifiche;
 - all’ARPA PIEMONTE - Dipartimento Provinciale di Torino;
 - alla società Petronas Lubricants Italy S.p.a. – Villastellone;
 - alla società Planeta Econsulting – Chivasso (TO)
4. **DI STABILIRE**, come richiesto nel parere dell’Agenzia regionale pervenuto al prot.n. 3787 del 20/03/2023, che ai fini della redazione di certificazione ai sensi dell’art. 248 ex D.Lgs. 152/06 e s. m. i. **sarà necessario che i tecnici ARPA verifichino che lo spessore del capping nelle aree verdi, non pavimentate (oggetto della variante non sostanziale) rispetti quanto richiesto dalla Città Metropolitana di Torino con nota prot. 26250/LB/GLS del 29/02/2016;**
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990, viene individuato nella persona del dott. Guglielmo LO PRESTI, Responsabile Area Tecnica.
6. **AVVERSO** la presente determinazione è ammessa da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presedente della Repubblica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.