



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 300 DEL 12/06/2023

**OGGETTO: “REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE N.17 AL PRGC DI SANTENA (TO)”
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA (P.IVA 06441460018)**

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2022, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 1 in data 12.01.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2023;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

PREMESSO che Il Comune di Santena è dotato di PRGC (Variante Generale), approvato con DGR n. 10-15219 del 30/03/2005 e successivamente modificato con n. 16 Varianti Parziali e con alcune modifiche non costituenti Variante, ai sensi dell'art. 17, c. 12, della L.R. 56/77. L'Amministrazione Comunale intende procedere ad una nuova Variante Parziale al PRGC vigente, finalizzata ad operare trasferimenti di capacità edificatoria residenziale senza incrementi, mediante



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

la riclassificazione di aree interne al perimetro del Centro Abitato, in recepimento di alcune istanze di modifica al PRGC pervenute al Comune e che nel corso degli anni sono ritenute compatibili con i limiti imposti per le Varianti Parziali;

PREMESSO altresì che per la variante parziale in questione è già stata espletata la fase di screening ambientale finalizzata alla Valutazione Ambientale Strategica applicando il procedimento “in sequenza” (secondo lo schema schema j.2 dell’allegato 1 della DGR n. 25-2977 del 29/02/2016). A tal fine si è proceduto con l’adozione del Rapporto Preliminare di assoggettabilità alla VAS da parte della G.C. con delibera n.111 del 22/09/2022.

Tale fase è attualmente conclusa con il parere conclusivo dell’Organo Tecnico Comunale del 13/02/2023 a corollario dei pareri ambientali pervenuti in merito dagli organi competenti e con la pubblicazione degli esiti sul sito informatico comunale avvenuta dal 14/02/2023 al 01/03/2023;

CONSIDERATO come in questa fase si renda necessario individuare idonea figura professionale specializzata alla quale affidare l’incarico professionale redazione del progetto preliminare e definitivo della variante parziale n.17 al prgc di Santena (TO) in quanto l’Ufficio Tecnico Comunale è impegnato nell’espletamento del carico ordinario di lavoro e risulterebbe difficoltoso il rispetto dei tempi della realizzazione dell’opera richiesti dall’Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con Determinazione del R.S. n.266 del 26/05/2023 è stato affidato al geologo dott. Daniele CHIUMINATTO con studio in Via Chiuminato n. 5 10080 - Cintano (TO) l’incarico per la redazione della relazione geologica – tecnica propedeutica alla predisposizione del progetto preliminare della V.P. 17;

RILEVATO che la natura specialistica delle prestazioni, presuppone che l’incarico sia opportunamente affidato ad un professionista in possesso di esperienza, capacità professionali e preparazione specifica; per ragioni di continuità e correlazione con l’iter, di modifica del PRGC in corso, è stato richiesto all’Arch. Gian Carlo Paglia la disponibilità a svolgere il servizio professionale di cui sopra;

ACQUISITO al protocollo comunale n. 9065 del 25/07/2022 il preventivo di spesa proposto dallo Studio Associato Architetti Paglia per la redazione della Variante Parziale n.17 con i relativi atti e prestazioni connesse. Constatato che con determinazione R.S. n.382 del 29/7/2022 è stato affidato l’incarico allo Studio Paglia per l’espletamento della prima parte delle prestazioni preventivate (inerenti l’espletamento della procedura di VAS e la Verifica di coerenza della variante parziale con il PPR) per un importo di €.12.000 al netto di Oneri Accessori ed IVA.

RITENUTO opportuno e necessario procedere all’affidamento della seconda parte delle prestazioni preventivate dallo Studio Paglia inerenti la predisposizione del progetto preliminare e del progetto definitivo della Variante Parziale n.17 ammontanti ad €.11.900,00 (al netto di Inarcassa 4% ed IVA 22%) per un totale lordo di €.15.098,72

VISTO l’attuale quadro normativo, in cui si inseriscono le modifiche introdotte dal c.d.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Decreto Semplificazioni del 2020 e Decreto Semplificazioni bis del 2021, e in particolare l'art.1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2), sub.2.1), del decreto-legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108 del 29/07/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che deroga l'art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016 sostituendolo come segue "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione".

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VISTE le Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

ACCERTATO che l'offerta pervenuta risulta vantaggiosa sotto l'aspetto economico.

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'Arch. Gian Carlo Paglia dello Studio Associato Architetti Paglia con sede in via per Cuceglio 5 10011 Agliè (To), - P.IVA 06441460018 di cui al certificato Inarcassa prot.n. 0006712 del 26/05/2023

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento e alle condizioni di seguito indicate:

- **Oggetto del servizio affidato:** il servizio consiste nell'incarico professionale per Redazione del progetto preliminare e definitivo della variante parziale n.17 al PRGC di Santena (TO).
- **Tempo di esecuzione della prestazione:** l'incarico dovrà essere espletato entro l'anno 2023.
- **Modalità di pagamento del compenso:** il compenso sarà liquidato a seguito dell'espletamento delle funzioni.

CONSIDERATO che le risorse finanziarie necessarie per il servizio in oggetto troveranno copertura al seguente codice di bilancio 08.01.2 cap. 3477/100 "Varianti e revisioni al PRGC" del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023;

DATO ATTO che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'Anac ed è contraddistinto dal seguente CIG: **ZDE3B54CF9**



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

TENUTE presenti le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché dal Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 1 c. 130 della L. 145/2018 che ha modificato l'art. 1 c. 450 della L. 296/2006 il quale dispone che le stazioni appaltanti, per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

VISTO il D.Lgs.56/2017 ed il ed il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – Regolamento di esecuzione e di attuazione (per quanto ancora in vigore);

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del DLgs n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto dei seguenti elementi previsti dall'art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Redazione del progetto preliminare e definitivo della variante parziale n.17 al PRGC di Santena (TO).
FORMA DEL CONTRATTO	Trattandosi di procedura esperita su MEPA, lo scambio dei documenti di offerta e accettazione firmati digitalmente dal fornitore alla stazione appaltante, avrà valore di contratto.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2), sub.2.1), del decreto-legge 77/2021 mediante trattativa diretta su MEPA per il servizio in oggetto.

3. **DI AFFIDARE** all' Arch. Gian Carlo Paglia dello Studio Associato Architetti Paglia con sede in via per Cuceglio 5 10011 Agliè (To), - P.IVA 06441460018 che ha fatto pervenire il preventivo registrato al prot.n. 0009065 del 28/07/2023, l'incarico professionale di predisposizione del progetto preliminare e del progetto definitivo della Variante Parziale n.17, per un importo pari ad **€.11.900,00** (oltre a Inarcassa



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

4% ed IVA 22%) per un totale lordo di **€.15.098,72**.

4. **DI IMPEGNARE** per le motivazioni in premessa indicate, la somma complessiva di € 15.098,72 al Codice Bilancio 08.01.2 Capitolo 3477/100 "Varianti e revisioni al PRGC" del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023;
5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo a tale incarico/servizio è il seguente **ZDE3B54CF9**;
6. **A NORMA** del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'arch. Marcello DIMONTE, Responsabile Area Tecnica.
7. **IL PRESENTE** provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D. Lgs. n.267/2000.
8. **AVVERSO** la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	ZDE3B54CF9			CUP	
CREDITORE	STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA				
IBAN					
P. IVA	06441460018			C.F.	
IMPORTO LORDO	€ 15.098,72			IVA	€ 2.722,72
CAPITOLO	3477	ARTICOLO		100	
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025		
IMPORTO ANNUALITÀ	€ 15.098,72				

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.