



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 348 DEL 30/06/2023

OGGETTO: Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici – CUP: D48H22000980005 - CIG: 9841175A83. Approvazione verbale del seggio di gara e aggiudicazione lavori alla ditta SANTOLI srl P.IVA 10327690011.

Responsabile del Servizio: Avv. Guglielmo LO PRESTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l’art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2022, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 1 in data 12.01.2023 di approvazione del PEG per l’anno 2023;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n.145, come modificata dalla legge del 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021 – 2023” ha stanziato per la Regione Piemonte la complessiva somma di € 352.202.850,00 distribuiti nel periodo 2021-2034 per le finalità al comma 135;
- il comma 134 del medesimo articolo assegna alle regioni a statuto ordinario contributi per investimenti per il periodo 2021-2034, al fine di favorire “[...] investimenti per la progettazione e la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio [...]”;
- il comma 135 del medesimo articolo, prevede che i contributi per gli investimenti di cui al comma 134 siano assegnati per almeno il 70 %, per ciascun anno, dalle Regioni a statuto ordinario ai Comuni del proprio territorio entro il 30 ottobre dell'anno precedente al periodo di riferimento.

Il contributo assegnato a ciascun comune è finalizzato a investimenti per:

- a) la messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
 - b) la messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti nonché per interventi in viabilità e trasporti anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale;
 - c) la messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dei comuni;
 - d) la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico di massa finalizzati al trasferimento modale verso forme di mobilità maggiormente sostenibili e alla riduzione delle emissioni climalteranti;
 - e) progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili;
 - f) per infrastrutture sociali;
 - g) le bonifiche ambientali dei siti inquinati;
 - h) l'acquisto di impianti, macchinari, attrezzature tecnico-scientifiche, mezzi di trasporto e altri beni mobili a utilizzo pluriennale.
- il comma 136 del medesimo articolo prevede che il comune beneficiario del contributo di cui al comma 135 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 8 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse. I Comuni beneficiari del contributo sono tenuti agli obblighi di monitoraggio di cui al comma 138;
 - l'ammontare complessivo delle risorse stanziato dalla Legge 145/2018 per l'annualità 2023 è pari ad € 24.936.350,00;
 - con D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 la Giunta regionale ha approvato le disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di una manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018 per un importo complessivo pari ad € 34.936.350,00;

- con D.D. n. 1860 del 21/06/2022 il competente Settore Infrastrutture e Pronto Intervento ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione delle proposte progettuali relative ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018, secondo i criteri e le modalità di cui alla sopraccitata deliberazione. La manifestazione di interesse, è stata rivolta a tutti i Comuni con popolazione minore ai 35.000 abitanti, pertanto il Comune di Santena è risultata soggetto avente i requisiti per presentare candidatura.
- con prot.n. 0008402 del 13/07/2022 il Comune di Santena ha presentato la propria richiesta di finanziamento candidando il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing. Giuseppe Laonigro avente ad oggetto “*Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici*”. Tale progetto prevede interventi nei seguenti edifici scolastici: Scuola Media G. Falcone di Via Tetti Agostino 31, Scuola Elementare C. Cavour di Via Vittorio Veneto 25, Scuola Elementare Vignasso di Via Vignasso 6, Scuola Elementare Gozzano di Via Gozzano 6, Scuola dell'Infanzia M. Polo di Via Milite Ignoto 34.

Alla proposta progettuale è stato assegnato, così come previsto dal bando regionale quale requisito per l'ammissibilità delle proposte, il seguente codice CUP: D48H22000980005.

Il quadro economico previsto per l'opera ammonta a 550.000,00 € di cui 495.000,00 € è l'importo richiesto quale finanziamento alla Regione Piemonte; i restanti 55.000,00 € verranno finanziati con propri fondi comunali.

- con D.D. n. 3219 del 20/10/2022, il Dirigente del settore Infrastrutture e pronto intervento, ha approvato la graduatoria, l'elenco beneficiari contributi e le regole di rendicontazione degli interventi per l'anno 2023, definendo dunque gli interventi ammessi e i Comuni destinatari del contributo;
- con comunicazione pervenuta al prot.n. 0012764 del 21/10/2022 a firma del Presidente della Regione Piemonte Alberto Cirio e dell'Assessore alla Difesa del Suolo Marco Gabusi è stata comunicata la disposizione del finanziamento di € 495.000,00 a favore del Comune di Santena;
- con prot.n. 0013258 del 02/11/2022 è stato accettato il finanziamento e confermato il Codice CUP assegnato al progetto, in ottemperanza a quanto previsto dalla comunicazione della Regione Piemonte pervenuta al prot.n. 0013044 del 27/10/2022;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile Servizi Tecnici n. 114 del 23/02/2023 “Determina affidamento incarico professionale” con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Laonigro – con studio in Via Cernaia n.14, Torino (TO) 10122 a seguito di Trattativa Diretta esperita sul Mercato della Pubblica Amministrazione Mepa – l'incarico professionale per la



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativa all'intervento di cui all'oggetto.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 18/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Laonigro Giuseppe, avente ad oggetto – “ *Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”* ; dato atto che dal quadro economico dell'opera risulta l'importo complessivo di € 550.000,00 di cui € 354.158,05 per lavori, comprendenti € 1.727,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per € 195.841,95 .

Gli interventi previsti riguardano i seguenti plessi scolastici:

- Scuola Secondaria di primo grado G. Falcone di Via Tetti Agostino 31
- Scuola Primaria C. Cavour di Via Vittorio Veneto n.25 (limitatamente all'ala storica dell'edificio)
- Scuola Primaria G. Gozzano di Via Gozzano n.6
- Scuola Primaria Vignasso di Via Vignasso n.6
- Scuola Materna M. Polo di Via Milite Ignoto n. 34
- Asilo Nido Comunale di Via Milite Ignoto n.22.

In fase di stesura del progetto, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno includere nel progetto esecutivo - stante la possibilità di rientrare nel quadro economico totale dell'opera – l'Asilo Nido Comunale di Via Milite Ignoto n.22.

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di avviare con urgenza i lavori di che trattasi, in quanto occorre rispettare quanto riportato nelle FAQ relative alla Legge n. 145/2018 - finanziamenti annualità 2023 - conseguenti alla Determinazione Dirigenziale 3219 del 20/10/2022 della Regione Piemonte – Opere Pubbliche, Difesa Suolo , Protezione Civile, nello specifico la n. 13 che dispone che i lavori debbano essere affidati entro il 30 giugno 2023.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” che all'art. 229 dispone che il codice entri in vigore il 1° aprile 2023 e che le disposizioni del codice medesimo , con i relativi allegati, acquistino efficacia il 1° luglio 2023.

VISTO l'attuale quadro normativo, che in questa fase prevede ancora l'applicazione delle norme relative al D.Lgs 50/2016 e relative modifiche, in particolare quelle introdotte dai così detti “decreto semplificazioni” (del 2020) e “decreto semplificazioni bis” (del 2021).

PRESO ATTO che con determinazione del Dirigente Area Amministrativa-Tecnica n. 274 del 29/05/2023, determina a contrarre, è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi l'articolo 1, comma 2, lettera b) del decreto-legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, che deroga l'articolo 36, comma 2, del d.lgs. 56/2016 , come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2), sub. 2.2), del decreto-legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, con il criterio del minor prezzo e con contratto da stipulare a corpo.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Con la medesima determinazione è stato disposto di svolgere la procedura negoziata mediante il MePA, tramite attivazione di una Richiesta di Offerta (RdO) da inviare agli operatori economici individuati tra gli iscritti all'interno del Sistema, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale e dei requisiti di ordine speciale richiesti per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché appartenenti al territorio locale, riportati in apposito elenco.

CONSIDERATO CHE:

- ✓ in data 30/05/2023, con lettera di invito prot. 0006876/2023 sulla Piattaforma MePA è stata avviata la procedura negoziata senza bando attraverso l'R.d.O semplice n. 3584804 invitando le seguenti ditte:

- LAURIA IMPIANTI srl - con sede ad Settimo T.se - Via cascina Borniola n. 64/A
- MIT srl – con sede a Nichelino (TO) – Via Calatafimi n. 25
- RIZZOLO ENERTECH srl – con sede a Rivoli (TO) – Via Albenga n. 11
- SANTOLI srl – con sede a Torino – C.so Re Umberto n. 27
- TECNO KABLE srl a socio unico – con sede a Villastellone (TO) – Via Moncalieri n. 24

stabilendo che le istanze sarebbero dovute pervenire entro le ore 12:00 del giorno 19/06/2023.

- ✓ Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 19/06/2023 sono pervenute n. 3 offerte da parte delle seguenti ditte:

- MIT srl – con sede a Nichelino (TO) – Via Calatafimi n. 25
- SANTOLI srl – con sede a Torino – C.so Re Umberto n. 27
- TECNO KABLE srl a socio unico – con sede a Villastellone (TO) – Via Moncalieri n. 24

- ✓ Che il giorno 19/06/2023 alle ore 14,30 il Preposto al Seggio di Gara, Arch. Marcello Dimonte, ha provveduto, attraverso la Piattaforma MePA, all'apertura della documentazione amministrativa e delle offerte economiche presentate dalle ditte di cui sopra, accertando che la migliore offerta è quella presentata della ditta SANTOLI s.r.l. con sede legale in Torino – Corso Re Umberto n. 27 che ha offerto il ribasso di – 21,300% sull'importo a base di gara pari ad € 352.430,71.

DATO ATTO che le offerte pervenute sono inferiori a cinque e pertanto non si è provveduto all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 del DLgs 50/2016.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RILEVATO che le operazioni di apertura delle offerte risultano descritte nel Verbale allegato alla presente in parte integrante e sostanziale.

EFFETTUATA la comprova requisiti, ovvero la richiesta della documentazione attestante la non sussistenza di cause di esclusione della ditta Santoli srl mediante ANAC e, risultata regolare.

VISTA la regolarità contributiva della ditta Santoli srl come risulta dal Durc online prot. INAIL 37818543 con scadenza 30/07/2023.

DATO ATTO che l'opera è finanziata per € 495.000,00 con contributo regionale di cui alla D.G.R. n. 23-5184 D.D. n. 3219/A1802B/2022 "Contributi Investimenti Art.1, comma 134, Legge n.145/2018" e per € 55.000,00 con propri fondi comunali e le somme risultano impegnate al codice bilancio 04.02.2 capitolo 3006.112 "Adeguamento impianti e lampade di emergenza edifici scolastici – Contributo Regione Piemonte" Piano Finanziario U.2.02.01.09.003 - del bilancio finanziario 2023/2025 (impegni 2023/159 e 2023/429).

ACQUISITO il CUP relativo all'opera che risulta essere il seguente: D48H22000980005.

CONSIDERATO che il presente procedimento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'ANAC ed è contraddistinto dal seguente CIG 9841175A83.

VISTO a tal proposito il Decreto Legislativo n. 50/2016 – Codice dei Contratti- e s.m.i. ed il D.P.R. 05/10/2010 N. 207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione (per quanto ancora in vigore).

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI DARE ATTO** che con il presente provvedimento si adempie a quanto precedentemente stabilito con la determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 274 del 29/05/2023.
3. **DI DARE ATTO** che si è provveduto all'espletamento della procedura per l'affidamento dei lavori di cui al "Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. "Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici " mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi l'articolo 1, comma 2, lettera b) del decreto-legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, che deroga l'articolo 36, comma 2, del d.lgs. 56/2016 , come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2), sub. 2.2), del decreto-legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, tramite il MePA con attivazione di Richiesta di Offerta (RdO) semplice n. 3584804 inviato a cinque operatori economici.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

4. **DI APPROVARE** il Verbale delle Operazioni di Gara relativo alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di cui al “*Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”* allegato alla presente determinazione in parte integrante e sostanziale, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione alla ditta SANTOLI srl.
5. **DI AGGIUDICARE** i suddetti lavori alla ditta SANTOLI srl - con sede in Corso Re Umberto n. 27 - Torino - P.IVA 10327690011, che ha offerto il ribasso del 21,30 % sull'importo a base di gara di € 352.430,71 ovvero per la somma di € 277.362,97 oltre ad € 1.727,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 279.090,31 oltre IVA 22% per complessivi € 340.490,18.
6. **DI STABILIRE** che il quadro economico dei lavori di che trattasi, a seguito dell'affidamento dei lavori e della rideterminazione di cui al punto precedente, risulta rimodulato come segue:

	Euro
-Importo per esecuzione delle lavorazioni a corpo	€ 277.362,97
-Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 1.727,34
A) Totale lavori	€ 279.090,31
B) Somme a disposizione:	
b1) IVA sull'importo dei lavori (22%)	€ 61.399,87
b2) IVA su spese tecniche	€ 11.325,60
b2) Spese Tecniche e Cassa 4%	€ 51.480,00
b3) Imprevisti	€ 30.000,00
b4) Accordi bonari e arrotondamenti	€ 11.243,85
b5) Allacci a pubblici servizi/potenziamenti	€ 6.544,57
b6) Incentivi funzioni tecniche (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 7.083,16
b7) Contributo ANAC	€ 250,00
b8) Ribasso d'asta e differenza importo IVA sui lavori	€ 91.582,64
B) Totale somme a disposizione	€ 270.909,69
TOTALE COMPLESSIVO	€ 550.000,00

7. **DI DARE ATTO CHE** il quadro economico complessivo dell'opera ripartito per fonti di finanziamento, risulta il seguente:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

	TOTALE FONTE REGIONE PIEMONTE	TOTALE FONTE COMUNE	
-Importo per esecuzione delle lavorazioni a corpo: Asilo nido Scuola Cavour Scuola Falcone Scuola Gozzano Scuola Marco Polo Scuola Vignasso	€ 257.980,40	€ 19.382,57	
-Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 1.727,34		
A) Totale lavori	€ 259.707,74	€ 19.382,57	
B) Somme a disposizione:			
b1) IVA sull'importo dei lavori (22%)	€ 61.399,87	€ 57.135,70	€ 4.264,17
b2) IVA su spese tecniche	€ 11.325,60		€ 11.325,60
b2) Spese Tecniche e Cassa 4%	€ 51.480,00	€ 51.480,00	
b3) Imprevisti	€ 30.000,00	€ 30.000,00	
b4) Accordi bonari e arrotondamenti	€ 11.243,85	€ 11.243,85	
b5) Allacci a pubblici servizi/potenziamenti	€ 6.544,57		€ 6.544,57
b6) Incentivi funzioni tecniche (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 7.083,16		€ 7.083,16
b7) Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	
b8) Ribasso d'asta e differenza importo IVA sui lavori	€ 91.582,64	€ 85.182,71	€ 6.399,93
B) Totale somme a disposizione	€ 235.292,26	€ 35.617,43	
TOTALE	€ 495.000,00	€ 55.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 550.000,00	

8. **DATO ATTO** che l'opera è finanziata per € 495.000,00 con contributo regionale di cui alla D.G.R. n. 23-5184 D.D. n. 3219/A1802B/2022 "Contributi Investimenti Art.1, comma 134, Legge n.145/2018" e per € 55.000,00 con propri fondi comunali e le somme risultano impegnate al codice bilancio 04.02.2 capitolo 3006.112 "Adeguamento impianti e lampade di emergenza edifici scolastici – Contributo Regione Piemonte" Piano Finanziario U.2.02.01.09.003 - del bilancio finanziario 2023/2025 (impegni 2023/159 e 2023/429).
9. **DI DISPORRE CHE** la somma di aggiudicazione di cui al punto 5. pari ad € 279.090,31 oltre IVA 22% per complessivi € 340.490,18 venga imputata all'impegno di spesa 2023/429, di cui viene costituito il sub- impegno di spesa a favore della ditta Santoli srl.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

10. **DI DARE ATTO** che il CUP relativo all'opera in oggetto è il seguente: D48H22000980005.
11. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo alla gara in oggetto è il seguente: 9841175A83.
12. **A NORMA** del Capo II della Legge n. 241/1990, il Responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello Dimonte, Responsabile Area 3 – Servizi Tecnici.
13. **AVVERSO** la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D.Lgs 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	9841175A83			CUP	D48H22000980005.
CREDITORE	SANTOLI srl				
IBAN	IT76P0306931081100000018426				
P. IVA	10327690011			C.F.	
IMPORTO LORDO	340.490,18			IVA	61.399,87
CAPITOLO	3006 (sub impegno da impegno 2023/429)	ARTICOLO	112		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025		
IMPORTO ANNUALITÀ	340.490,18				

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.