



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 390 DEL 25/07/2023

OGGETTO: CIG: Z663C06080.

ART. 102 COMMA 6 D.LGS. 50/2016 - NOMINA E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COLLAUDATORE DELLE OPERE E DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI SANTENA VIA TRINITA' N. 10 (CUP: D42J19000460005 - CIG: 8583735235).

Responsabile del Servizio: Avv. Guglielmo LO PRESTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2022, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 1 in data 12.01.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2023;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE:

- a. con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 29/12/2020, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i “Lavori di rifunzionalizzazione dell’impianto sportivo comunale di Via Trinità n. 10”, per un importo complessivo lordo pari a 370.000,00 euro, di cui 307.524,68 euro per lavori e 62.475,32 euro per somme a disposizione;
- b. con determinazione del dirigente dell’Area Amministrativa-Tecnica n. 341 del 8/7/2021, l’appalto è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) – Omissis- che ha offerto un ribasso del 26,956%, determinando un importo per lavori pari a 214.898,77 euro oltre oneri per la sicurezza pari a 13.320,13 euro, per un totale di 228.218,90 euro oltre IVA al 10%, per l’importo complessivo di 251.040,79 euro;
- c. in data 30/8/2021 è stato stipulato contratto d’appalto repertorio n. 1322/2021, registrato con estrema serie: 1T, numero: 44992 del 30/08/2021, ufficio competente TT2 - Torino DP I - TT2 Ufficio Territoriale APSRI;
- d. i lavori sono stati consegnati dal direttore dei lavori in data 29/9/2021;
- e. con determinazione n. 362 del 29.07.2022 del Dirigente dell’Area amministrativa-tecnica è stata approvata la perizia di variante che ha comportato un aumento dell’importo contrattuale di 42.250,50 euro oltre IVA al 10%, per un totale complessivo pari a 46.475,55 euro, al netto del ribasso offerto (pari a 26,956%) e compresi gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), e che è restato invariato il totale complessivo del quadro economico di spesa pari a 370.000,00 euro.

DATO ATTO CHE, ai sensi dell’art. 191 del DPR 207/2010 l’esecutore ha iscritto nei registri di cantiere riserve tecniche e riserve amministrative.

DATO ATTO CHE:

- a. del combinato disposto dell’art. 102 del D.lgs. 50/2016 e degli artt. 215-238 del DPR 307/2010 occorre procedere mediante collaudo;
- b. ai sensi dell’art. 215, comma 3 del DPR 207/2010: *“Il collaudo comprende anche l’esame delle riserve dell’esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale nei termini e nei modi stabiliti dal presente regolamento.”*.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DATO ATTO CHE l'avviso pubblico è rivolto all'acquisizione delle prestazioni professionali previste dall'art. 102 del D.lgs. 50/2016, dall'art. 215 e ss. del DPR 207/2010 dal D.M. 7/3/2018 n. 49 e dalle normative specifiche in materia di collaudi.

RILEVATO CHE tale incarico costituisce una prestazione di servizi che non si configurano come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della Legge 30 dicembre 2004 n. 311, ma trattandosi di affidamenti che rientrano nell'ambito dei "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", gli stessi risultano sottoposti tutt'oggi alle norme del D.lgs. 50/2015 "Codice dei Contratti", ai sensi dell'**art. 226 del D.lgs. 36/2023** il quale recita testualmente: "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023. 2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data."

VISTA la propria determinazione n. 372 del 13.07.2023: "AVVISO PUBBLICO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO AI TECNICI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE E LIBERI PROFESSIONISTI, PER LA NOMINA DI UN COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO, EX ART. 102 COMMA 6 DEL D.LGS. N.50/2016, DELLE OPERE E DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI SANTENA VIA TRINITÀ N. 10. CUP: D42J19000460005 - CIG: 8583735235. Avvio di procedura



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

affidamento incarico.”, con la quale è stata approvata l’indagine di mercato mediante avviso pubblico ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, avente finalità comparativa;

DATO ATTO CHE la remunerazione dell’incarico è stabilita in ribasso sull’importo omnicomprendivo di € 7.000,00, determinato tenendo anche in considerazione le tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO CHE alla data prevista per la scadenza della procedura, ovverosia le ore 12:00 del 25.07.2023, sono pervenute n. 3 domande, depositate agli atti:

- a. prot. n. 9193/2023 – Cervato Gino;
- b. prot. n. 9409/2023 – Morando Andrea;
- c. prot. n. 9411/2023 – Ciacco Antonio.

DATO ATTO CHE sono stati esaminati i *curricula* professionali e le offerte economiche, e che non si è proceduto a colloquio data l’eshaustività della documentazione prodotta;

RILEVATA CHE, a seguito della disamina e della comparazione dell’offerte ricevute in fase di indagine di mercato, è emersa l’opportunità di assegnare l’incarico di collaudatore all’Ing. CERVATO GINO, nato a Torino il 17.02.1964, iscritto all’ordine degli Ingegneri della provincia di Cuneo n. 854, C.F. CRVGN164B17L219L, componente dello studio professionale “*Studio di progettazione e consulenza*” sito in piazza San Sebastiano n. 12, Cervere (CN), sulla base delle motivazioni in sintesi esplicitate:

- a. il predetto libero professionista, facendo parte di studio associato, ha esplicitato che nell’attività di collaudo sarà supportato da una equipe multidisciplinare di liberi professionisti, composta da n. 2 Ingegneri, n. 1 Architetto e, soprattutto, da n. 4 periti industriali; la disponibilità di quest’ultimo profilo professionale (periti), risulta di significativa utilità dato che il collaudo ha per oggetto anche gli impianti termici e gli impianti elettrici;
- b. il professionista, in sede di offerta, ha esplicitato di avere nella dotazione dello studio, anche le attrezzature e le strumentazioni tecniche, necessarie a svolgere, con rapidità, eventuali, indagini tecniche e diagnostiche suppletive che potrebbero emergere nell’ambito della complessa procedura di collaudo tecnico-amministrativo in questione, complessità originata



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

dall'avvenuta iscrizione, nei registi di cantiere, di oltre 30 riserve da parte dell'impresa mandataria;

RILEVATO CHE l'offerta economica presentata, onnicomprensiva di tasse, contributi e spese, pari a € 6.600,00, è da reputarsi congrua anche in relazione alla comparazione prezzi con le offerte pervenute.

PRECISATO CHE, sul piano legislativo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 D.lgs. 50/2016 (ancora applicabile ragione temporis), **l'affidamento diretto**, disciplinato nell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/16 e come modificato dall'art. 1 della L. 120-20, ferme le soglie per forniture e servizi e per lavori e fermo il possesso dei requisiti di legge in capo agli operatori, non presuppone una particolare motivazione né lo svolgimento di indagini di mercato. Il legislatore, infatti, per appalti di modico importo ha previsto tali modalità di affidamento semplificate e più "snelle" al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi. L'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, osservata nel caso specie. (M.I.T. parere n° 753 10/12/2020)

DATO ATTO CHE:

- a. il CIG relativo al servizio in oggetto è: Z663C06080;
- b. la spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera, imp. 35/2023, cap. 7830/3403/103, piano dei conti U. 2.02.01.09.016.

RICHIAMATI:

- a. l'art. 226 del D.lgs. 36/2023;
- b. il D.lgs. 50/2016;
- c. il d.lgs. 267/2000

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO CHE**, così come specificato del bando, entro 7 giorni dalla comunicazione della determina di affidamento, il collaudatore dovrà dare avvio all'incarico di



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

collaudo e l'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dovrà avvenire entro e non oltre sei mesi dalla data di comunicazione dell'incarico. Inoltre, ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010, il collaudatore, ricorrendone i presupposti di Legge, prima che intervenga l'emissione del certificato di collaudo, dovrà procedere alla presa in consegna anticipata della struttura qualora: a) sia stato eseguito con esito favorevole il collaudo statico; b) sia stato rilasciato il certificato di agibilità per i fabbricati e le certificazioni relative agli impianti ed alle opere a rete; c) siano stati eseguiti i necessari allacciamenti idrici, elettrici e fognari alle reti dei pubblici servizi; d) siano state eseguite le prove previste dal capitolato speciale d'appalto; e) sia stato redatto apposito stato di consistenza dettagliato, da allegare al verbale di consegna del lavoro, specificando che la presa in consegna anticipata non indicherà sul giudizio complessivo relativo ai lavori eseguiti dall'RTI;

3. DI AFFIDARE l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo, *ex art.* 102 comma 6 del D.lgs. 50/2016, all'Ing. CERVATO GINO, nato a Torino il 17.02.1964, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Cuneo n. 854, C.F. CRVGNI64B17L219L, associato allo studio professionale "*Studio di progettazione e consulenza*" sito in piazza San Sebastiano n. 12, Cervere (CN), professionista in possesso delle competenze tecniche e professionali idonee allo svolgimento dell'incarico di cui in premessa;

4. DI SUB IMPEGNARE la somma di € 6.600,00, comprensivi di tasse, contributi e spese, sul codice di bilancio 06.01.2, capitolo 7830/3403/103, imp. 35/2023, in favore all'Ing. CERVATO GINO, nato a Torino il 17.02.1964, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Cuneo n. 854, C.F. CRVGNI64B17L219L, dello studio professionale "*Studio di progettazione e consulenza*" sito in piazza San Sebastiano n. 12, Cervere (CN);

5. DATO ATTO CHE:

- a. il CIG relativo al servizio in oggetto è: Z663C06080;
- b. ai sensi del capo II della L. 241/1990, il Responsabile del procedimento è individuato nello scrivente Avv. Guglielmo Lo Presti, Dirigente del Comune di Santena;
- c. il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.
- d. avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D.lgs. 104/2010, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Piemonte o, qualora ricorra il caso, proposizione di Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	Z663C06080	CUP	
CREDITORE	Ing. CERVATO GINO		
IBAN			
P. IVA		C.F.	CRVGN164B17L219L
IMPORTO LORDO	6.600,00	IVA	
CAPITOLO	3403	ARTICOLO	103
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025
IMPORTO ANNUALITÀ	6.600,00		

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.