



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.7

#### OGGETTO:

**Rifacimento cabina MT/BT – Distribuzione -BT Avviatori pozzi – Costruzione nuovo fabbricato – Rifacimento impianto ferro/manganese e relativi decloratori a servizio del campo pozzi di Santena S.Salvà - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - PROG. ATO 12819**

L'anno **duemilaventitre** addì **nove** del mese di **febbraio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta**, in videoconferenza, secondo quanto stabilito con la Deliberazione di G.C. n. 31 del 20.03.2020, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale.

Risultano partecipanti alla seduta:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GHIO Roberto	Sindaco	Sì
2. SICILIANO Concetta	Assessore	Sì
3. ROMANO Paolo	Vice Sindaco	Sì
4. BARBINI Cristian	Assessore	Sì
5. PERRONE Alessia	Assessore	Giust.
6. TRIMBOLI Ugo Cosimo	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	1

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietrantonio DI MONTE la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GHIO Roberto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Rifacimento cabina MT/BT – Distribuzione -BT Avviatori pozzi – Costruzione nuovo fabbricato – Rifacimento impianto ferro/manganese e relativi dechloratori a servizio del campo pozzi di Santena S.Salvà - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - PROG. ATO 12819**

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Santena con deliberazione consiliare n. 216 in data 07/12/2001 aderiva alla Società Metropolitana Acque Torino per la gestione del servizio idrico integrato; tale conferimento veniva formalizzato con convenzione sottoscritta fra il Comune e la Soc. SMAT in data 19/12/2001;
- l'oggetto sociale della Soc. SMAT, stabilito dallo Statuto, consiste nell'esercizio delle attività che concorrono a formare il servizio idrico integrato (art. 4 lett. f L. 36/94);

### **PRESO ATTO CHE:**

- il citato statuto all'art. 3 consente l'espletamento delle attività di studio, progettazione e realizzazione di impianti specifici connessi all'esercizio del servizio idrico integrato, secondo il disposto dell'art. 5 della convenzione sottoscritta tra le parti;
- la Soc. SMAT è tenuta a predisporre ogni anno un programma di interventi straordinari per lo sviluppo e l'ammodernamento delle reti e degli impianti provvedendo poi alla loro realizzazione secondo un ordine di priorità e piani economico-finanziari;
- la vigente convenzione per la gestione del servizio idrico integrato, all'art 10 "proprietà degli impianti" prevede la concessione in uso degli impianti esistenti a favore del gestore del servizio idrico integrato, da integrarsi nel corso del tempo con nuove opere e impianti in attuazione di specifici programmi di investimento a carico del medesimo gestore, da riconsegnarsi tutti, alla scadenza della concessione al Comune proprietario (art 12);
- che la Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. con nota pervenuta al Comune di Santena prot. n. 0000284 del 09.01.2023, ha richiesto l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per il "Rifacimento cabina MT/BT – Distribuzione -BT Avviatori pozzi – Costruzione nuovo fabbricato – Rifacimento impianto ferro/manganese e relativi dechloratori a servizio del campo pozzi di Santena S.Salvà" prog. ATO n. 12819, redatto da Hydrodata S.p.A. di Torino,
- Le opere in progetto sono finalizzate a garantire una maggior flessibilità e sicurezza nel trattamento di potabilizzazione delle acque grezze emunte dal campo pozzi San Salvà (abbattimento ferro, manganese e cloro) destinate all'approvvigionamento del Comune di Chieri. Il progetto prevede, in questa fase, la realizzazione dei seguenti impianti:
  1. Nuovo impianto di potabilizzazione per l'abbattimento di ferro, manganese e cloro residuo mediante n.12 filtri, di cui 6 a pirolusite e 6 a carboni attivi da prevedersi all'interno della



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

particella di proprietà SMAT accanto all'area di rispetto del pozzo P10 (Fig. 9, part. n. 626), inclusa la predisposizione per l'equipaggiamento futuro (platea di fondazione, tubisteria, ecc..) con ulteriori 2 filtri a pirolusite e 2 filtri a GAC;

2. Nuovo fabbricato sopraelevato per gli impianti elettrici e per le altre utilities necessarie al funzionamento del potabilizzatore completo (cabina Enel, cabina utente, trasformatori, quadri di distribuzione di BT e avviatori pozzi ad inverter, locale compressori), da ubicarsi nell'area dell'impianto esistente, previa demolizione del basso fabbricato in disuso di proprietà comunale (Fig. 9, part. n. 625);
3. Nuova struttura sopraelevata con tettoia di protezione a servizio del gruppo elettrogeno e del relativo serbatoio del carburante;
4. Realizzazione di tutte le condotte di alimentazione e scarico, tubisteria e automatismi funzionali all'esercizio dell'impianto, dotato di 12 filtri.

Una seconda fase riguarderà la realizzazione dei seguenti interventi, che saranno sviluppati successivamente in un progetto apposito:

1. Equipaggiamento del nuovo impianto di potabilizzazione per l'abbattimento di ferro, manganese e cloro residuo mediante ulteriori n. 4 filtri, di cui 2 a pirolusite e 2 a carboni attivi;
2. Completamento delle interconnessioni elettriche e idrauliche;
3. Completamento delle opere di finitura.

Il tutto come meglio specificato nel progetto definitivo che risulta composto dai seguenti elaborati:

- a. Relazione geologico, geotecnica, sismica
- b. Relazione sulla gestione delle materie (terre e rocce da scavo)
- c. Relazione generale
- d. Quadro economico
- e. Relazione di processo e dimensionamento idraulico
- f. Studio di fattibilità ambientale
- g. Elenco prezzi unitari
- h. Analisi prezzi
- i. Computo metrico estimativo
- j. Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici – Opere civili
- k. Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici – Opere elettromeccaniche
- l. Prime indicazioni sulla stesura dei piani di sicurezza
- m. Piano Particellare
- n. Corografia
- o. Planimetria e sezioni di rilievo (stato attuale)
- p. Documentazione fotografica (stato attuale)
- q. Planimetria su base di P.R.G.C.
- r. Planimetria e sezioni di progetto su base di rilievo topografico



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- s. Planimetria di progetto con fasi realizzative
- t. Sezioni tipologiche e particolari
- u. P&ID - linea acque
- v. P&ID - linea aria
- w. Particolari filtri e sollevamento
- x. Planimetria catastale
- y. Planimetria di inquadramento territoriale
- z. Strutture in c.a. e acciaio - Relazione di calcolo
- aa. Strutture in c.a. e acciaio - Piano di manutenzione
- bb. Strutture in c.a. e acciaio - Relazione sui materiali
- cc. Edificio - stato di progetto, Piante, prospetti e sezione
- dd. Strutture edificio - Pianta, sezioni e particolari
- ee. Strutture fondazione serbatoi filtri - Pianta e sezione
- ff. Relazione tecnica descrittiva impianto elettrico
- gg. specifiche e prescrizioni tecniche impianto elettrico
- hh. Relazione calcolo impianto elettrico
- ii. Schemi unifilari
- jj. Schema mt-bt
- kk. Planimetria generale impianto elettrico
- ll. Locali tecnici piano terra impianto elettrico
- mm. Locali tecnici piano primo impianto elettrico
- nn. Planimetria generale del sito con ubicazione del gruppo elettrogeno
- oo. Relazione tecnica

**DATO ATTO** che il progetto, risulta conforme alle previsioni del PRGC vigente e che l'approvazione del progetto definitivo di che trattasi costituisce dichiarazione di pubblica utilità;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'approvazione, in linea tecnica, del richiamato progetto definitivo il cui investimento pari ad € 4.293.717,00 (totale lavori e somme a disposizione) è a totale carico della Soc. SMAT.

**CONSIDERATO** che, prima dell'avvio dei lavori, la Società dovrà provvedere a richiedere il titolo edilizio per la realizzazione del nuovo fabbricato sopraelevato per gli impianti elettrici e della nuova struttura sopraelevata.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18-8-2000 n° 267.

**CON VOTI** unanimi espressi in forma palese;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### DELIBERA

1. **DI APPROVARE IN LINEA TECNICA** per quanto da realizzarsi sul territorio del comune di Santena, per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente trascritti, il progetto definitivo per il *“Rifacimento cabina MT/BT – Distribuzione -BT Avviatori pozzi – Costruzione nuovo fabbricato – Rifacimento impianto ferro/manganese e relativi decloratori a servizio del campo pozzi di Santena S.Salvà (prog. ATO 12819)”* redatto da Hydrodata S.p.A. – Via Pomba n. 23 Torino, a firma dell'ing. Roberto Bertero composto dai seguenti elaborati di cui al prot.0000284 del 09/01/2023, allegati alla presente, dalla lett. a) alla lett. oo):
  - a. Relazione geologico, geotecnica, sismica
  - b. Relazione sulla gestione delle materie (terre e rocce da scavo)
  - c. Relazione generale
  - d. Quadro economico
  - e. Relazione di processo e dimensionamento idraulico
  - f. Studio di fattibilità ambientale
  - g. Elenco prezzi unitari
  - h. Analisi prezzi
  - i. Computo metrico estimativo
  - j. Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici – Opere civili
  - k. Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici – Opere elettromeccaniche
  - l. Prime indicazioni sulla stesura dei piani di sicurezza
  - m. Piano Particellare
  - n. Corografia
  - o. Planimetria e sezioni di rilievo (stato attuale)
  - p. Documentazione fotografica (stato attuale)
  - q. Planimetria su base di P.R.G.C.
  - r. Planimetria e sezioni di progetto su base di rilievo topografico
  - s. Planimetria di progetto con fasi realizzative
  - t. Sezioni tipologiche e particolari
  - u. P&ID - linea acque
  - v. P&ID - linea aria
  - w. Particolari filtri e sollevamento
  - x. Planimetria catastale
  - y. Planimetria di inquadramento territoriale
  - z. Strutture in c.a. e acciaio - Relazione di calcolo
  - aa. Strutture in c.a. e acciaio - Piano di manutenzione
  - bb. Strutture in c.a. e acciaio - Relazione sui materiali
  - cc. Edificio - stato di progetto, Pianta, prospetti e sezione
  - dd. Strutture edificio - Pianta, sezioni e particolari
  - ee. Strutture fondazione serbatoi filtri - Pianta e sezione



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- ff. Relazione tecnica descrittiva impianto elettrico
- gg. specifiche e prescrizioni tecniche impianto elettrico
- hh. Relazione calcolo impianto elettrico
- ii. Schemi unifilari
- jj. Schema mt-bt
- kk. Planimetria generale impianto elettrico
- ll. Locali tecnici piano terra impianto elettrico
- mm. Locali tecnici piano primo impianto elettrico
- nn. Planimetria generale del sito con ubicazione del gruppo elettrogeno
- oo. Relazione tecnica

2. **DI DARE ATTO** che l'intervento in oggetto è interamente finanziato per l'importo totale di € 4.293.717,00 dalla Soc. SMAT e che pertanto nessun onere graverà sul bilancio comunale.
3. **DI DICHIARARE** la conformità urbanistica al vigente PRGC, come da dichiarazione resa dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici.
4. **DI DICHIARARE** l'inesistenza di usi civici.
5. **DI DISPORRE** che, prima dell'avvio dei lavori, la Società provveda a richiedere il titolo edilizio per la realizzazione del nuovo fabbricato sopraelevato per gli impianti elettrici e della nuova struttura sopraelevata.
6. **DI DICHIARARE**, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
7. **DI TRAMETTERE** copia del presente atto alla SMAT Spa Risorse Idriche Spa di Torino.
8. **DI INDIVIDUARE** nell'Avv. Guglielmo Lo Presti, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, ai sensi della L. 241/90, il Responsabile del Procedimento amministrativo inerente all'oggetto del presente atto deliberativo.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Successivamente,

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL SINDACO**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: GHIO Roberto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: Dott. Pietrantonio DI MONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.