



# CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.47

### OGGETTO:

**Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023.  
“Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”–  
Approvazione progetto esecutivo CUP: D48H22000980005**

L'anno **duemilaventitre** addì **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Con la presenza in collegamento da remoto di un assessore (Alessia Perrone), sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

| Cognome e Nome         | Carica       | Presente |
|------------------------|--------------|----------|
| 1. GHIO Roberto        | Sindaco      | Sì       |
| 2. SICILIANO Concetta  | Assessore    | Giust.   |
| 3. ROMANO Paolo        | Vice Sindaco | Sì       |
| 4. BARBINI Cristian    | Assessore    | Sì       |
| 5. PERRONE Alessia     | Assessore    | Sì       |
| 6. TRIMBOLI Ugo Cosimo | Assessore    | Sì       |
|                        |              |          |
| Totale Presenti:       |              | 5        |
| Totale Assenti:        |              | 1        |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietrantonio DI MONTE la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GHIO Roberto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”– Approvazione progetto esecutivo CUP: D48H22000980005**

### PREMESSO CHE:

- l’art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n.145, come modificata dalla legge del 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021 – 2023” ha stanziato per la Regione Piemonte la complessiva somma di € 352.202.850,00 distribuiti nel periodo 2021-2034 per le finalità al comma 135;
- il comma 134 del medesimo articolo assegna alle regioni a statuto ordinario contributi per investimenti per il periodo 2021-2034, al fine di favorire “[...] investimenti per la progettazione e la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio [...]”;
- il comma 135 del medesimo articolo, prevede che i contributi per gli investimenti di cui al comma 134 siano assegnati per almeno il 70 %, per ciascun anno, dalle Regioni a statuto ordinario ai Comuni del proprio territorio entro il 30 ottobre dell’anno precedente al periodo di riferimento.

Il contributo assegnato a ciascun comune è finalizzato a investimenti per:

- a) la messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
  - b) la messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti nonché per interventi in viabilità e trasporti anche con la finalità di ridurre l’inquinamento ambientale;
  - c) la messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dei comuni;
  - d) la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico di massa finalizzati al trasferimento modale verso forme di mobilità maggiormente sostenibili e alla riduzione delle emissioni climalteranti;
  - e) progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili;
  - f) per infrastrutture sociali;
  - g) le bonifiche ambientali dei siti inquinati;
  - h) l’acquisto di impianti, macchinari, attrezzature tecnico-scientifiche, mezzi di trasporto e altri beni mobili a utilizzo pluriennale.
- il comma 136 del medesimo articolo prevede che il comune beneficiario del contributo di cui al comma 135 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 8 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse. I Comuni beneficiari del contributo sono tenuti agli obblighi di monitoraggio di cui al comma 138;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- l'ammontare complessivo delle risorse stanziare dalla Legge 145/2018 per l'annualità 2023 è pari ad € 24.936.350,00;
- con D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 la Giunta regionale ha approvato le disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di una manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018 per un importo complessivo pari ad € 34.936.350,00;
- con D.D. n. 1860 del 21/06/2022 il competente Settore Infrastrutture e Pronto Intervento ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione delle proposte progettuali relative ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018, secondo i criteri e le modalità di cui alla sopraccitata deliberazione. La manifestazione di interesse, è stata rivolta a tutti i Comuni con popolazione minore ai 35.000 abitanti, pertanto il Comune di Santena è risultata soggetto avente i requisiti per presentare candidatura.
- con prot.n. 0008402 del 13/07/2022 il Comune di Santena ha presentato la propria richiesta di finanziamento candidando il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing. Giuseppe Laonigro avente ad oggetto "*Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici*". Tale progetto prevede interventi nei seguenti edifici scolastici: Scuola Media G. Falcone di Via Tetti Agostino 31, Scuola Elementare C. Cavour di Via Vittorio Veneto 25, Scuola Elementare Vignasso di Via Vignasso 6, Scuola Elementare Gozzano di Via Gozzano 6, Scuola dell'Infanzia M. Polo di Via Milite Ignoto 34.

Alla proposta progettuale è stato assegnato, così come previsto dal bando regionale quale requisito per l'ammissibilità delle proposte, il seguente codice CUP: D48H22000980005.

Il quadro economico previsto per l'opera ammonta a 550.000,00 € di cui 495.000,00 € è l'importo richiesto quale finanziamento alla Regione Piemonte; i restanti 55.000,00 € verranno finanziati con propri fondi comunali.

- con D.D. n. 3219 del 20/10/2022, il Dirigente del settore Infrastrutture e pronto intervento, ha approvato la graduatoria, l'elenco beneficiari contributi e le regole di rendicontazione degli interventi per l'anno 2023, definendo dunque gli interventi ammessi e i Comuni destinatari del contributo;
- con comunicazione pervenuta al prot.n. 0012764 del 21/10/2022 a firma del Presidente della Regione Piemonte Alberto Cirio e dell'Assessore alla Difesa del Suolo Marco Gabusi è stata comunicata la disposizione del finanziamento di € 495.000,00 a favore del Comune di Santena;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- con prot.n. 0013258 del 02/11/2022 è stato accettato il finanziamento e confermato il Codice CUP assegnato al progetto, in ottemperanza a quanto previsto dalla comunicazione della Regione Piemonte pervenuta al prot.n. 0013044 del 27/10/2022;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile Servizi Tecnici Dott. Guglielmo Lo Presti n. 114 del 23/02/2023 “Determina affidamento incarico professionale” con la quale è stato affidato all’Ing. Giuseppe Laonigro – con studio in Via Cernaia n.14, Torino (TO) 10122 a seguito di Trattativa Diretta esperita sul Mercato della Pubblica Amministrazione Mepa – l’incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativa all’intervento di cui all’oggetto, a fronte di un compenso professionale pari ad € 49.500,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale per complessivi € 62.805,60.

**VISTO** che il professionista incaricato Ing. Giuseppe Laonigro ha consegnato il progetto avente ad oggetto *Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”* depositato agli atti e registrato al protocollo n. 6166 del 15/05/2023 e prot.n. 6304 del 17/05/2023.

Gli interventi previsti riguarderanno i seguenti plessi scolastici:

- Scuola Secondaria di primo grado G. Falcone di Via Tetti Agostino 31
- Scuola Primaria C. Cavour di Via Vittorio Veneto n.25 (limitatamente all’ala storica dell’edificio)
- Scuola Primaria G. Gozzano di Via Gozzano n.6
- Scuola Primaria Vignasso di Via Vignasso n.6
- Scuola Materna M. Polo di Via Milite Ignoto n. 34
- Asilo Nido Comunale di Via Milite Ignoto n.22.

In fase di stesura del progetto, l’Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno includere nel progetto esecutivo - stante la possibilità di rientrare nel quadro economico totale dell’opera – l’Asilo Nido Comunale di Via Milite Ignoto n.22.

Le opere in oggetto consistono sinteticamente in:

- allacciamenti bassa tensione per utenze, 230/400V, sistema monofase o trifase con neutro, alla rete ordinaria esistente;
- installazione di gruppo di continuità per utenze di continuità informatica da 10kVA con autonomia 15 min presso il plesso Falcone
- formazione di reti di distribuzione energia elettrica costituite da: quadri di smistamento, distribuzione e comando; linee in cavo per distribuzione elettrica, primaria e secondaria;
- realizzazione degli impianti di illuminazione di sicurezza
- realizzazione degli impianti di forza motrice presso il plesso Falcone;
- realizzazione impianti di cablaggio strutturato;
- realizzazione di impianti di rivelazione incendio;
- realizzazione di impianti di protezione contro i contatti indiretti
- realizzazione di impianti di protezione contro le sovratensioni impulsive

Nell’ambito del progetto sono altresì incluse le seguenti attività: realizzazione di tracce a muro, scassi e ripristini per il passaggio delle reti elettriche e speciali, realizzazione del ripristino delle compartimentazioni REI per nuovi passaggi impiantistici, redazione della documentazione tecnica



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

degli impianti e dei materiali installati da presentare al Comando VVF comprensiva di tutti gli allegati necessari per gli impianti realizzati, realizzazione delle etichettature e cartellonistica di sicurezza e VVF dei locali e delle apparecchiature, smantellamento e trasporto in discarica degli impianti esistenti.

**VISTO** inoltre il quadro economico dell'opera dal quale risulta l'importo complessivo di € 550.000,00, di cui 352.430,71 € per lavori, 1.727,34 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e 195.841,95 € per somme a disposizione per la stazione appaltante.

**RICHIAMATA** la D.D. 3219 del 20/10/2010 del Settore Infrastrutture e Pronto Intervento della Regione Piemonte ove viene esplicitato l'obbligo di presentare - ai fini della rendicontazione finale e della erogazione delle somme finanziate - un quadro economico complessivo dell'intervento e due quadri economici separati ripartiti per fonti di finanziamento.

**DATO ATTO** che il Responsabile dei Servizi Tecnici, Arch. Marcello Dimonte, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha condotto con esito favorevole la verifica preventiva del progetto, di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo n. 50/2016, secondo gli aspetti di controllo previsti dal sopracitato articolo ovvero completezza della progettazione, coerenza e completezza del quadro economico, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso, possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti, sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, manutenibilità delle opere, come da verbale redatto in data 17/05/2023 depositato agli atti.

**DATO ATTO** che il CUP relativo all'opera è il seguente: D48H22000980005

**RICHIAMATO** il Decreto legislativo n.50/2016 e smi e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore

**ACQUISITI** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

**Con voti unanimi espressi in forma palese**

### DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo *Contributi Investimenti art.1, comma 134, Legge n. 145/2018 – annualità 2023. “Adeguamento impianti e sostituzione lampade di emergenza negli edifici scolastici”*- registrato al prot.n. 6166 del 15/05/2023 e prot.n. 6304 del 17/05/2023 composto dai seguenti elaborati:

**DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI**



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- a. Relazione tecnica e di calcolo
- b. Capitolato speciale d'appalto
- c. Analisi nuovi prezzi
- d. Computo metrico estimativo
- e. Computo metrico
- f. Elenco prezzi unitario
- g. Schema di contratto
- h. Quadro incidenza della manodopera
- i. Quadro economico
- j. Piano di manutenzione

### **DOCUMENTI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- k. Piano di sicurezza e coordinamento
- l. Fascicolo dell'opera

### **ELENCO TAVOLE IMPIANTI ELETTRICI**

- m. Edificio scuola secondaria di primo grado G. Falcone planimetria impianti piano terra
- n. Edificio scuola secondaria di primo grado G. Falcone planimetria impianti piano primo
- o. Edificio scuola primaria G. Gozzano – planimetria impianti
- p. Edificio scuola primaria Vignasso – planimetria impianti
- q. Edificio scuola primaria C. Cavour – planimetria impianti piano terra
- r. Edificio scuola primaria C. Cavour – planimetria impianti piano primo
- s. Edificio scuola primaria C. Cavour – planimetria impianti piano secondo
- t. Edificio scuola materna M. Polo – planimetria impianti
- u. Edificio asilo nido comunale - planimetria impianti
- v. Schemi tipici di collegamento
- w. Quadri elettrici

### **ELENCO TAVOLE PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- x. Edificio scuola secondaria di primo grado G. Falcone – planimetria piano di sicurezza e coordinamento
- y. Edificio scuola primaria G. Gozzano – planimetria piano di sicurezza e coordinamento
- z. Edificio scuola primaria Vignasso – planimetria piano di sicurezza e coordinamento
- aa. Edificio scuola primaria C. Cavour – planimetria piano di sicurezza e coordinamento
- bb. Edificio scuola primaria M. Polo - planimetria piano di sicurezza e coordinamento
- cc. Edificio asilo nido comunale - planimetria piano di sicurezza e coordinamento

3. **DI ALLEGARE** alla presente deliberazione n. 29 elaborati di cui al punto 2 dalla lettera a) alla lettera cc).
4. **DI DARE ATTO** che l'intervento riguarderà i seguenti edifici:
  - Scuola secondaria di primo grado G. Falcone
  - Scuola primaria G. Gozzano
  - Scuola primaria Vignasso



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- Scuola primaria C. Cavour
- Scuola materna M. Polo
- Asilo nido comunale

5. **DI DARE ATTO** che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

|  | Euro                |
|--|---------------------|
| -Importo per esecuzione delle lavorazioni a corpo                                | € 352.430,71        |
| -Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | € 1.727,34          |
| <b>A) Totale lavori</b>  | <b>€ 354.158,05</b> |
| <b>B) Somme a disposizione:</b>  |                     |
| b1) IVA sull'importo dei lavori (22%)  | € 77.914,77         |
| b2) IVA su spese tecniche  | € 11.325,60         |
| b2) Spese Tecniche e Cassa 4%  | € 51.480,00         |
| b3) Imprevisti   | € 30.000,00         |
| b4) Accordi bonari e arrotondamenti  | € 11.243,85         |
| b5) Allacci a pubblici servizi/potenziamenti                                     | € 6.544,57          |
| b6) Incentivi funzioni tecniche (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)                 | € 7.083,16          |
| b7) Contributo ANAC  | € 250,00            |
| <b>B) Totale somme a disposizione</b>  | <b>€ 195.841,95</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>  | <b>€ 550.000,00</b> |

6. **DI DARE ATTO CHE** il quadro economico complessivo dell'opera risulta ripartito per fonti di finanziamento come da allegato alla presente deliberazione sotto il titolo "0123\_EE\_QEC\_00" prot.n. 6304/2023;
7. **DI DARE ATTO CHE** l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di 550.000,00 € rientra nel codice bilancio 04.02.2 capitolo 3006.112 "Adeguamento impianti e lampade di emergenze edifici scolastici – Contributo Regione Piemonte" Piano Finanziario U.2.02.01.09.003, finanziato per 495.000,00 € con contributo regionale di cui alla D.G.R. n. 23-5184D.D. n. 3219/A1802B/2022 "Contributi Investimenti Art.1, comma 134, Legge n.145/2018" e per 55.000,00 con propri fondi comunali;
8. **DI DARE ATTO CHE** il CUP relativo all'opera in oggetto è il seguente: D48H22000980005;
9. **DI DARE ATTO CHE** a norma del Capo II della Legge n. 241/1990, il Responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello Dimonte, Responsabile Servizi Tecnici.





# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Successivamente,

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL SINDACO**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: GHIO Roberto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: Dott. Pietrantonio DI MONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati. Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.