



# CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.65**

### OGGETTO:

**Avvio procedimento di concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di tombe di famiglia.**

L'anno **duemilaventitre** addì **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **diciotto** e minuti **trenta**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GHIO Roberto	Sindaco	Sì
2. ROMANO Paolo	Vice Sindaco	Giust.
3. BARBINI Cristian	Assessore	Sì
4. PERRONE Alessia	Assessore	Giust.
5. TRIMBOLI Ugo Cosimo	Assessore	Sì
6. MIGLIORE Silvia	Assessore	Sì
Totale Presenti:		4
Totale Assenti:		2

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Avv. Guglielmo LO PRESTI la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GHIO Roberto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Avvio procedimento di concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di tombe di famiglia.**

**RICHIAMATO** il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria per la gestione dei servizi funebri e delle attività cimiteriali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 in data 27 aprile 2015;

**DATO ATTO** che:

- la Città di Santena intende procedere alla concessione di n. 6 aree cimiteriali attualmente disponibili per l'edificazione di sepolcri privati (tombe di famiglia);
- le aree oggetto di concessione attualmente disponibili risultano contrassegnate in rosso ed individuate con le lettere F, G, H, I, L e 101 nell'allegata planimetria;

**CONSIDERATO** che:

- dal 20 ottobre 2021 data di avvio dell'ultima procedura di assegnazione ad oggi sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse all'assegnazione di un'area cimiteriale;
- n. 5 famiglie hanno confermato il loro interesse e hanno individuato sulla planimetria allegata l'area interessata;
- n. 1 famiglia ha chiesto di rimanere in lista di attesa in caso di future assegnazioni (sig.ra Vanda Carta);
- n. 1 famiglia ha comunicato di non essere più interessata alla concessione dell'area (sig.ra Rosaria Ammirata);
- le aree disponibili risultano sufficienti a soddisfare tutte le richieste pervenute;

**RITENUTO** possibile accogliere le istanze pervenute e procedere con l'assegnazione delle aree richieste, dando atto che eventuali ulteriori richieste potranno essere acquisite al Protocollo del Comune di Santena e soddisfatte con eventuali future assegnazioni;

**DATO ATTO** che:

- le norme che disciplinano l'attività edificatoria sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale. I soggetti interessati a partecipare al procedimento di assegnazione hanno l'obbligo di concordare con i servizi tecnici comunali la data di un sopralluogo presso il Cimitero Comunale e di visionare e/o richiedere copia di tutta la documentazione tecnica inerente l'attività di costruzione. Il sopralluogo e la visione della documentazione tecnica sono necessari per verificare la fattibilità dell'intervento edilizio e accertare preventivamente l'inesistenza di vincoli o impedimenti quali a titolo esemplificativo nulla osta, atti di assenso rilasciati da soggetti terzi pubblici o privati (sovrintendenza, ovvero concessionari di manufatti attigui);

**VISTO** l'art.107 del D.Lgs.267/2000;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18-8-2000 n° 267;

**Con voti unanimi espressi in forma palese;**

### **DELIBERA**

1. **DI AVVIARE** la procedura per la concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di sepolcri privati (tombe di famiglia), così come risultanti da estratto planimetrico allegato;
2. **DI DISPORRE**, per le motivazioni espresse in premessa, la concessione delle area cimiteriali situate nel Cimitero di Santena ed identificate nella planimetria allegata a favore dei signori:
  1. Gervasi Loredana – lettera F;
  2. Pagnotta Maria Vittoria – lettera L
  3. Romano Franco – n. 101;
  4. Romano PierFranco – lettera H;
  5. Tosco Angelo – lettera I;
3. **DI DARE ATTO** che i provvedimenti conseguenti l'adozione della presente deliberazione, verranno assunti dal Responsabile dei Servizi interessati e, precisamente, dai Servizi Tecnici Comunali per gli aspetti di carattere di urbanistico/edilizio e ai Servizi Amministrativi per gli aspetti connessi al rilascio della concessione amministrativa.
4. **DI DARE ATTO** che i concessionari dovranno provvedere al pagamento dei diritti di concessione determinati in €. 9.000,00 mediante versamento sul conto corrente del Comune di Santena – Tesoreria Comunale Agenzia Unicredit di Santena – iban IT63C0200830980000000562938 entro il **30/09/2023** (pena la decadenza della concessione amministrativa);
5. **DI DARE ATTO** che sono a carico dei concessionari le spese amministrative connesse alla stipula e registrazione del contratto, nonché tutte le spese tecniche per la richiesta e il conseguimento dei permessi edilizi.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

6. **DI DARE ATTO** che la somma di €. 45.000,00 dovrà essere introitata a carico del codice di bilancio n. 4.0500 cap. 4006/99 Proventi da concessioni cimiteriali aree, loculi - E.4.05.04.99.999 - Altre entrate in conto capitale n.a.c. del bilancio finanziario 2023/2025.
7. **DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento amministrativo inerente all'oggetto, ai sensi della Legge n. 241/90 – Capo II – è la sig.ra Ornella BERGOGLIO – Responsabile Area 2 – Servizi al Cittadino.
8. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione, è ammessa da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010, n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL SINDACO**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: GHIO Roberto

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.