



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.153

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE COMUNALI"
CUP: D47H23005270004

L'anno **duemilaventitre** addì **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **diciotto** e minuti **trenta**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Risulta in collegamento da remoto l'Assessore Alessia Perrone e sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GHIO Roberto	Sindaco	Giust.
2. ROMANO Paolo	Vice Sindaco	Sì
3. BARBINI Cristian	Assessore	Sì
4. PERRONE Alessia	Assessore	Sì
5. TRIMBOLI Ugo Cosimo	Assessore	Sì
6. MIGLIORE Silvia	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	1

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietrantonio DI MONTE la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Vice Sindaco ROMANO Paolo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE COMUNALI "**
CUP: D47H23005270004

PRESO ATTO CHE il Comune di Santena, nel consueto programma di riordino e manutenzione del patrimonio stradale cittadino, in considerazione delle risorse finanziarie disponibili, intende proseguire quanto avviato nel tempo, ponendo l'attenzione verso i tratti della rete stradale maggiormente ammalorati.

ALLO STATO odierno, nonostante alcuni interventi attraverso riprese con asfalto a freddo effettuati in economia, diverse strade ed incroci presentano un fondo in conglomerato bituminoso ammalorato in più punti, in conseguenza anche interventi effettuati dai gestori delle reti idriche, elettriche, telefoniche e del gas.

A SEGUITO di analisi e di confronto sono emerse alcune puntuali necessità di manutenzione di tratti stradali del centro cittadino, ove il fondo si presenta più ammalorato e che versano in condizioni più critiche, ovvero:

- tratto di Via San Salvà;
- tratto di Via Garibaldi (da Via Cavaglià a Via Compans);
- tratto di Via Tetti Giro (dalla Chiesa alla Via della Stazione);
- sostituzione/sistemazione di canaline e caditoie per la risoluzione puntuale delle criticità.

VISTE le disponibilità di bilancio, risulta stanziata una somma pari ad € 120.000,00 complessivi da destinare agli interventi di cui sopra.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 717 del 21/12/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Paolo Castelnovi con studio in Via della Basilica 3/5 Gall Umberto I - Torino, P.IVA 01596010015, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione lavori, per la realizzazione di "**Interventi di manutenzione strade comunali**", a fronte di un compenso professionale pari ad € 4.950,00 oltre a INARCASSA 4% e IVA 22% per totali € 6.280,56.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 720 del 21/12/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Marco Zocco con studio in Via Borgofranco 25/15 -Torino P.IVA 11454810018, l'incarico professionale per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva, relativamente ai lavori per la realizzazione di "**Interventi di manutenzione strade comunali**", a fronte di un compenso professionale pari ad € 2.000,65 oltre a INARCASSA 4% e IVA 22% per totali € 2.538,43.

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Paolo Castelnovi e dall'Arch. Marco Zocco per la parte relativa al Coordinamento per la sicurezza, avente ad oggetto la realizzazione di "**Interventi di manutenzione strade comunali**", registrato al protocollo n. 0015640 e n. 0015684 del 27/12/2023.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

CONSIDERATO CHE le attività oggetto di intervento riguardano la riasfaltatura di tre tratti stradali (tratto di Via Tetti Giro, tratto di Via San Salvà, tratto di Via Garibaldi) e altri interventi minori su elementi complementari (caditoie, canaline, dossi) in contesti che richiedono una manutenzione di punti specifici per garantire un adeguato standard di sicurezza e per limitare interventi di manutenzione ben più pesanti in futuro.

Nelle vie sopra richiamate, gli interventi prevedono il rifacimento del tappeto di usura del manto stradale in conglomerato bituminoso; verrà preliminarmente rimosso, mediante fresatura, l'attuale strato di conglomerato superficiale per una profondità media di circa 4 cm; successivamente verrà posato in opera uno strato d'usura dello spessore di cm. 4. Verranno preliminarmente messi in quoti i chiusini esistenti.

Gli interventi minori sono volti a rimediare a ristagni/ruscamenti di acqua piovana nella zona puntuale (Via Tetti Giro, Via Sestriere, Via Cavour, Via Cavaglià), mediante inserimento di nuova caditoia/canalina.

VISTO il quadro economico dell'opera dal quale risulta l'importo complessivo pari ad € 120.000,00 di cui € 87.351,62 per lavori (compresi € 3.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 32.648,38 per somme a disposizione.

DATO ATTO che l'Arch. Marcello Dimonte, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha condotto con esito favorevole la verifica del progetto, di cui all'art. 42 e Sez. IV all. I.7. del d.lgs. 36/2023, secondo gli aspetti di controllo previsti, ovvero completezza della progettazione, coerenza e completezza del quadro economico, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso, possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti, sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, manutenibilità delle opere, come da verbale del 28/12/2023 depositato agli atti.

DATO ATTO che il CUP relativo all'opera è il seguente: D47H23005270004.

VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- L'art. 1 comma 450 L. 296/2006;
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore);
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267.

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la realizzazione di “*Interventi di manutenzione strade comunali*”, redatto dall'Arch. Paolo Castelnovi con studio in Via della Basilica 3/5 Gall Umberto I - Torino, P.IVA 01596010015 e dall'Arch. Marco Zocco - con studio in Via Borgofranco 25/15 - Torino P.IVA 11454810018 – per gli elaborati relativi al Coordinamento per la sicurezza, registrato al protocollo n. 0015640 e n. 0015684 del 27/12/2023, composto dai seguenti elaborati:

N° ordine	Descrizione
1	Relazione generale con gestione delle materie
2	Capitolato speciale d'appalto e rispetto dei CAM
3	Schema di contratto
4	Piano di manutenzione
5	Computo metrico estimativo
6	Quadro incidenza della manodopera
7	Elenco dei prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
8	Quadro economico
9	Tav 1 - Planimetrie Interventi Acque meteoriche
10	Tav 2 - Planimetrie Interventi Via San Salvà Via Garibaldi
11	Tav 3 - Planimetrie Interventi Asfaltatura, dossi e acque meteoriche Via Tetti Giro
12	Piano di sicurezza e di coordinamento
13	All. A – Diagramma di Gant
14	All. B – Analisi e Valutazione dei Rischi
15	All. C – Stima dei costi della sicurezza
16	All. D – Planimetria di cantiere
17	All. E – Fascicolo dell'opera

3. **DI ALLEGARE** alla presente deliberazione n. 17 elaborati di cui al punto 2 dal n.1) al n. 17).
4. **DI DARE ATTO** che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	
A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 84.101,62
A2) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.250,00
TOTALE LAVORI	€ 87.351,62
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante:	
B1) fondo incentivazione ex art.13 D.lgs. 50/2016 (2%)	€ 1.747,03



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

B2) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva e DL	€ 4.950,00
B3) Spese tecniche per coord. Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 2.000,65
B4) CNPAIA 4% Spese tecniche per D.L., contabilità CSE	€ 278,03
B5) Allacciamenti e altri oneri	€ 500,00
B6) Contributo ANAC, spese pubblicazione bandi etc.	€ 200,00
B7) Forniture e lavori complementari e in economia	€ 600,00
B8) Imprevisti IVA esclusa	€ 1.323,01
C) IVA	
C1) I.V.A. 22% su lavori di contratto – A)	€ 19.217,36
C2) IVA 22% su Spese tecniche per D.L., contabilità CSE + CNPAIA	€ 1.590,31
C3) IVA 22% su forniture, lavori in economia e imprevisti	€ 242,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.648,38
TOTALE COMPLESSIVO	€ 120.000,00

5. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di € **120.000,00** trova copertura, per € 20.000,00 al codice di bilancio 10.05.2 cap. 3473.4 "*Manutenzione straordinaria strade comunali – opere di viabilità e infrastrutture stradali*" e per € 100.000,00 al codice bilancio 10.05.2 capitolo 3473.99 "*Completamento, manutenzione e sistemazione di vie, strade e piazze*" del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023-2024.
6. **DI DARE ATTO** che il CUP relativo all'opera in oggetto è il seguente: D47H23005270004.
7. **A NORMA** del Capo II della legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello Dimonte, Responsabile dell'Area Tecnica.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: ROMANO Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to: Dott. Pietrantonio DI MONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.
Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.