



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 750 DEL 29/12/2023

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria, ex alloggio custode della scuola Cavour sito in via Milite Ignoto – Santena”
Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 alle ditte:
- CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco - P.IVA 10878150019 - CIG: ZE53E02E3A
- BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo – P.IVA 11226030010 – CIG: Z583E02E76

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l’art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 22.12.2022, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 1 in data 12.01.2023 di approvazione del PEG per l’anno 2023;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE

- l'istituto comprensivo Statale di Santena garantisce la presenza del custode, con relativo alloggio, presso la Scuola secondaria di primo grado Falcone in Via Tetti Agostino, 31;
- attualmente l'ex alloggio del custode della scuola primaria Cavour in Via Milite Ignoto è dismesso da alcuni anni e necessita di interventi manutentivi.

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale vuole ottimizzare l'impiego degli edifici pubblici; individuato l'ex alloggio del custode della scuola primaria Cavour in Via Milite Ignoto come nuova sede dalla UNITRE di Santena, intende procedere con le necessarie manutenzioni al fine di rendere i locali utilizzabili;

CONSIDERATO che gli interventi manutentivi riguardano:

- la riparazione del cancello di ingresso;
- il rifacimento dell'impianto elettrico;

INDIVIDUATE:

- per gli interventi relativi alla riparazione del cancello d'ingresso la ditta CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco - P.IVA 10878150019 con sede in Via V. Veneto, 3/A – 10026 Santena (TO) che si è resa disponibile a svolgere i *“Lavori di manutenzione straordinaria, ex alloggio custode della scuola Cavour sito in via Milite Ignoto – riparazione del cancello d'ingresso”* trasmettendo preventivo di cui al prot. 15778 del 29/12/2023, per un importo pari ad € 800,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 976,00;
- per gli interventi relativi al rifacimento dell'impianto elettrico la ditta BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo – P.IVA 11226030010 con sede in Via Marconi, 35 – 10026 Santena (TO) che si è resa disponibile a svolgere i *“Lavori di manutenzione straordinaria, ex alloggio custode della scuola Cavour sito in via Milite Ignoto – rifacimento impianto elettrico”* trasmettendo preventivo di cui al prot. 15777 del 29/12/2023, per un importo pari ad € 3980,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 4855,60;



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RITENUTI i 2 preventivi congrui e pertanto meritevoli di accettazione.

CONSIDERATO che le risorse finanziarie necessarie per i lavori in oggetto troveranno copertura al seguente codice di bilancio 01.01.2 cap. 3002/99 “Manutenzione straordinaria edifici comunali” del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023-2024;

VISTO l’articolo n. 50 comma a) del d.lgs. 36/2023 che stabilisce che è previsto “l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

CONSTATATO CHE Le ditte avevano comunicato gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, ai sensi dell’articolo 3, comma 7, della legge 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

VERIFICATA:

- La regolarità contributiva dell’operatore economico CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco attraverso il servizio DURC on line come da documento protocollo INAIL_41743162 richiesto in data 12/12/2023 con scadenza validità il 10/04/2024;
- La regolarità contributiva dell’operatore economico BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo attraverso il servizio DURC on line come da documento protocollo INAIL_41672956 richiesto in data 05/12/2023 con scadenza validità il 03/04/2023;

PRESO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della legge 136/2010, sono stati attribuito dall’autorità nazionale anticorruzione (ANAC) i seguenti codice identificativo di gara (CIG):

- per CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco CIG: ZE53E02E3A;
- per BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo CIG: Z583E02E76;



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RICHIAMATI:

- L'articolo 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- L'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018, gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori.
- Gli articoli 183 e 192, del d.lgs. 267/2000.

VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore).
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

DATO ATTO che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'affidamento dei lavori.

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

2. **DI AFFIDARE:**

- i *“Lavori di manutenzione straordinaria, ex alloggio custode della scuola Cavour sito in via Milite Ignoto – riparazione del cancello d’ingresso”* alla ditta CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco - P.IVA 10878150019 con sede in Via V. Veneto, 3/A – 10026 Santena (TO) per un importo pari a € 800,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 976,00;
- i *“Lavori di manutenzione straordinaria, ex alloggio custode della scuola Cavour sito in via Milite Ignoto – rifacimento impianto elettrico”* alla ditta BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo – P.IVA 11226030010 con sede in Via Marconi, 35 – 10026 Santena (TO) per un importo pari a € 3980,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 4855,60;

3. **DI IMPEGNARE** l’importo complessivo di € 5.831,60 imputando la spesa a carico del codice di bilancio 01.01.2 cap. 3002/99 *“Manutenzione straordinaria edifici comunali”* del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023-2024;

4. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell’articolo 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000:

- a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è la manutenzione dell’ex alloggio custode della scuola Cavour in Via Milite Ignoto;
- b. L’oggetto del contratto è l’affidamento dei lavori.
- c. La forma del contratto è scritta mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.
Le clausole del contratto ritenute essenziali sono: i lavori vanno eseguiti secondo le esigenze dell’Amministrazione Comunale.
- d. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell’articolo n. 50 comma a) del d.lgs. 36/2023.
- e. I termini di pagamento sono entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione.

5. **DI DARE ATTO** che in relazione alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

6. **DI DARE ATTO** che i CIG relativi al presente appalto sono i seguenti:
- per CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco CIG: ZE53E02E3A;
 - per BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo CIG: Z583E02E76;
7. **DI DARE ATTO** che a norma del Capo II della legge 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello DIMONTE, Responsabile dell'Area Tecnica.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'articolo 151, comma 4, del d.lgs. 267/2000.
9. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal d.lgs. 104/2010, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

CIG	ZE53E02E3A			CUP	
CREDITORE	CAULI S.N.C. di Stirparo & Capobianco				
IBAN					
P. IVA	10878150019			C.F.	
IMPORTO LORDO	976,00			IVA	22%
CAPITOLO	3002	ARTICOLO	99		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025		
IMPORTO ANNUALITÀ	976,00				

CIG	Z583E02E76			CUP	
CREDITORE	BROSSA Impianti Elettrici S.N.C. di Brossa Giorgio e Bernardo				
IBAN					
P. IVA	11226030010			C.F.	
IMPORTO LORDO	4855,60			IVA	22%
CAPITOLO	3002	ARTICOLO	99		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025		
IMPORTO ANNUALITÀ	4855,60				

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.