



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE DI STAFF

N. 760 DEL 28/12/2023

OGGETTO: Lavori di rifunionalizzazione dell'impianto sportivo comunale di via Trinità n. 10". CUP: D42J19000460005 - CIG: 8583735235. Impegno di spesa per riparto del credito del conto finale.

Dirigente dell'Area: Avv. Guglielmo LO PRESTI

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 81 del 30.11.2023, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 143 in data 15.12.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2024;

RITENUTO necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE:

- a. con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 29/12/2020, l'Amministrazione Comunale approvava il progetto esecutivo relativo ai "*Lavori di rifunzionalizzazione dell'impianto sportivo comunale di Via Trinità n. 10*", per importo complessivo pari ad € 370.000,00, di cui € 307.524,68 per lavori e € 62.475,32 quali somme a disposizione;
- b. con successiva determinazione del dirigente dell'Area Amministrativa-Tecnica n. 341 del 08/07/2021, l'appalto è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) – *R.T.I. Riscaldino Edilità di Riscaldino Silvio e E. Colombo Spa* – che ha offerto un ribasso del 26,956%, determinando un importo per lavori pari a € 214.898,77 oltre oneri per la sicurezza pari a € 13.320,13, per un totale di € 228.218,90 oltre IVA al 10% e quindi un complessivo di € 251.040,79;
- c. in data 30/08/2021 veniva stipulato il contratto d'appalto repertorio n. 1322/2021, registrato con estrema serie: 1T, numero: 44992 del 30/08/2021, ufficio competente TT2 - Torino DP I - TT2 Ufficio Territoriale APSRI;
- d. i lavori sono stati consegnati dalla direzione lavori all'impresa aggiudicataria in data 29/09/2021;
- e. con determinazione n. 362 del 29/07/2022 del Dirigente dell'Area amministrativa-tecnica è stata approvata la perizia di variante, di cui sopra, che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale di € 42.250,50 oltre IVA al 10%, per un totale complessivo pari a € 46.475,55, al netto del ribasso offerto (pari a 26,956%) e compresi gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), restando invariato il totale complessivo del quadro economico di spesa di € 370.000,00;
- f. il termine di conclusione, tenuto conto della proroga accordata con l'approvazione della variante, risultava essere il 26/07/2022; i lavori sono stati di contro ultimati in data 10/07/2023 come risulta dal certificato di ultimazione lavori;
- g. nel corso dei lavori l'impresa "*Riscaldino Edilità di Riscaldino Silvio*" iscriveva nei registri di contabilità n. 39 di riserve per un ammontare di € 309.212,54 di cui 93.996,15 tecniche ed € 215.216,39 amministrative;



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

- h. l'art. 215, comma 3 prevede che *“l'oggetto del collaudo sia anche l'esame delle riserve dell'esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale”*;
- i. con determinazione del Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici n. 390 del 25/07/2023, ai sensi dell'art. 102, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, veniva affidato all'ing. Gino Cervato, nato a Torino (TO) il 17/02/1964, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Cuneo n. 854, c. f. CRVGN164B17L219L, componente dello studio professionale “Studio di Progettazione e Consulenza” sito in piazza San Sebastiano n. 12 Cervere (CN), l'incarico professionale di collaudatore delle opere e dei lavori di rifunzionalizzazione dell'impianto sportivo;
- j. il collaudatore incaricato quantificava in € 11.649,81 lordi (8.509,49 al netto del ribasso di gara) oltre IVA l'importo da corrispondere a titolo di riconoscimento delle riserve iscritte;
- k. **la relazione al conto finale della Direzione lavori datata 28/12/2023 attesta che il RTI, esecutore e creditore di importo finale complessivo di € 47.965,15, oltre iva 10%;**

	DARE (A)	AVERE (B)
Totale lavori appalto	268.860,28 €	
Riserve riconosciute dal collaudatore (al netto del ribasso d'asta)	8.509,49 €	
Anticipazione		45.643,78 €
Certificato n. 01 del 01/03/2022		41.034,99 €
Certificato n. 02 del 08/06/2022		41.431,91 €
Certificato n. 03 del 22/07/2022		35.535,87 €
Certificato n. 04 del 19/10/2022		29.854,15 €
Certificato n. 05 del 18/04/2023		42.358,01 €
Adeguamento prezzi	65.859,38 €	
Certificato n. 01S del 08/11/2022		33.844,78 €
Penali per ritardo lavori		26.886,03 €
Ritenute ex art. 30 D. Lgs. 50/2016 per infortuni	1.155,45 €	
Ritenute ex art. 30 D. Lgs. 50/2016 per infortuni su adeguamento prezzi	170,07 €	
TOTALE	344.554,67 €	296.589,52 €
SOMME A CREDITO DELL'R.T.I. (A-B)	47.965,15 €	

PRECISATO CHE:

- a. nel capitolato d'appalto veniva fissata una penale giornaliera per il ritardo in un importo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale dei lavori, nel limite massimo del 10% dell'importo contrattuale, e per effetto del ritardo della conclusione lavori quantificati in



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

giorni 349 (conclusione il 10/07/2023), l'ammontare della penale può coincidere con la misura massima applicabile pari ad € 26.886,03;

- b. in esecuzione del D. L. 50/2022, convertito con la legge n. 91/2022, modificato dalla legge 197/2022, all'impresa è stato inoltre riconosciuto l'adeguamento prezzi per un ulteriore importo di € 65.859,38;

CONSIDERATO CHE:

- a. all'Impresa Riscaldino Silvio residua un credito pari a € 24.031,50, oltre IVA 10%;
- b. all'Impresa Enrico Colombo S.p.A. residua un credito pari a € 23.933,65, oltre IVA 10%;
- c. le somme a disposizione risultano essere disponibili sui capitoli 7830/3403/101 e 7830/3403/103 e che, in questa sede, occorre ripartire gli impegni in relazione al rispettivo credito residuo come sopra dettagliato;

VISTO:

- a. il D. Lgs. 267/2000;
- b. il Regolamento di contabilità dell'Ente.

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

2. DI DARE ATTO CHE la somma di € 47.965,15, oltre IVA 10%, per così complessivi € 52.761,67, così ripartita:

- a. € 26.434,65 in favore di Riscaldino Silvio, p. IVA IT9473340017, risulta già impegnata per € 15.995,29 sul cap. 3780/3403/103, imp. 2023/35/4;
- b. € 26.327,02 in favore di Enrico Colombo S.p.A., p. IVA 02052830029, risulta già impegnata per € 21.378,06 sul cap. 7830/3403/101, imp. 2023/19/3.

3. DI IMPEGNARE la residua somma di € 15.388,32, così ripartita:

- a. € 10.439,36 in favore di Riscaldino Silvio, p. IVA IT9473340017, sul capitolo 3780/3403/103;
- b. € 4.948,96 in favore di Enrico Colombo S.p.A., p. IVA 02052830029, sul capitolo 7830/3403/103.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

4. **DI ATTESTARE**, con al sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo il proprio parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

5. **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

6. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del presente procedimento è individuato nel Dirigente dell'Area di Staff, Avv. Guglielmo Lo Presti.

CIG		CUP	
CREDITORE	Silvio Riscaldino		
IBAN	---		
P. IVA	IT9473340017	C.F.	
IMPORTO LORDO	10.439,36 euro	IVA	10%
CAPITOLO	3403	ARTICOLO	103
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025
IMPORTO ANNUALITÀ	10.439,36		

CIG		CUP	
CREDITORE	Enrico Colombo S.p.A.		
IBAN	---		
P. IVA	02052830029	C.F.	
IMPORTO LORDO	4.948,96 euro	IVA	10%
CAPITOLO	3403	ARTICOLO	103
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2023	2024	2025
IMPORTO ANNUALITÀ	4.948,96		

IL DIRIGENTE DELL'AREA
Firmato digitalmente
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati. Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.