



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 671 DEL 27/11/2025

OGGETTO: “Redazione di relazione tecnica conclusiva relativa all’avanzamento di n. 2 fessurazioni a tutta altezza presso la Scuola elementare “Cavour” sita via Vittorio Veneto n. 23 in Santena” Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 all’Ing. Rinaldis Giuseppe P.IVA: 09005050019 con sede in Via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO) - CIG: B9448724F7

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l’art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2025-2027, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 68 del 28.11.2024, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 136 in data 10.12.2024 di approvazione del PEG per l’anno 2025;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE a seguito di sopralluogo effettuato in data 29/05/2024 presso la scuola Cavour sita in via Vittorio Veneto 23, veniva riscontrata la presenza di due fessure a tutta altezza sulla facciata esterna del corpo di fabbrica storico che comprende il blocco servizi igienici.

CONSIDERATO che, per procedere alle verifiche, è necessario individuare idonea figura professionale alla quale affidare l'esecuzione di tali verifiche e che a tal fine è stato contattato l'ing. Giuseppe Rinaldis., con studio in Via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO) e P.IVA 09005050019 il quale si è reso disponibile a espletare il presente servizio.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 474 del 26/07/2024 con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Rinaldis., con studio in Via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO) l'incarico professionale per "Prestazioni professionali inerenti la redazione di relazione tecnica relativa a n. 2 crepe a tutta altezza presso la Scuola primaria "Cavour" sita in via Vittorio Veneto n. 23 in Santena", per un importo pari ad € 750,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 951,60.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 474 del 26/07/2024 con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Rinaldis., con studio in Via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO) l'incarico professionale per "Prestazioni professionali inerenti la redazione di relazione tecnica relativa a n. 2 crepe a tutta altezza presso la Scuola primaria "Cavour" sita in via Vittorio Veneto n. 23 in Santena", per un importo pari ad € 750,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 951,60.

VISTA la relazione tecnica a firma dell'ing. Giuseppe Rinaldis, pervenuta al protocollo n. 14194 del 13/11/2024 che stabiliva di rimuovere l'intonaco a cavallo delle fessurazioni, dell'eventuale laterizio di rivestimento del pilastro posto in prossimità della fessurazione e di eventuali stratigrafie di rivestimento della muratura portante e di posizionare n. 4 fessurimetri per monitorare l'eventuale avanzamento delle fessurazioni nei mesi a seguire.

VISTI i risultati delle letture dei fessurimetri, che hanno evidenziato un andamento ciclico delle fessurazioni, fino a tornare ad un anno di distanza ad una situazione simile a quella di partenza.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

APPURATO che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, per affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

INDIVIDUATO l'ing. Giuseppe Rinaldis, P.IVA 09005050019, con studio in Via XXV Aprile n.20 – 10042 Nichelino (TO), che ha fatto pervenire il preventivo del 26/11/2025 per le prestazioni professionali consistenti nella redazione di relazione tecnica conclusiva riportante l'analisi critica delle letture effettuate nel corso dell'anno e il giudizio finale sulla stabilità del corpo d'opera osservato, comprensiva della descrizione qualitativa degli interventi consigliati per il ripristino edile della zona di giunto, per le quali richiede un compenso professionale pari ad € 400,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 507,52.

ACCERTATA la sua regolarità contributiva di cui al certificato Cassa previdenziale Architetti ed Ingegneri richiesto in data 27/11/2025 e valido per 4 mesi dalla data di rilascio.

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito dall'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) il seguente codice identificativo di gara (CIG): B9448724F7.

RITENUTO il preventivo congruo e pertanto meritevole di accettazione.

ACCERTATO che l'offerta pervenuta risulta vantaggiosa sotto l'aspetto economico.

CONSIDERATO che le risorse finanziarie necessarie per il servizio in oggetto troveranno copertura al seguente codice di bilancio 08.01.2 cap. 3477/101 p.f. U.2.02.03.05.001 "Incarichi



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

professionali esterni per realizzazione investimenti” del bilancio finanziario 2025-2027, gestione competenza 2025, esigibilità 2025-2026;

RICHIAMATI:

- L'articolo 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Gli articoli 183 e 192, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- Il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Il D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore).
- Il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- Il D.Lgs 81/2008;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

DATO ATTO che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'affidamento del servizio professionale.

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, dando atto dei seguenti punti:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

- a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio relativo alle prestazioni professionali consistenti nella redazione di relazione tecnica conclusiva riportante l'analisi critica delle letture effettuate nel corso dell'anno e il giudizio finale sulla stabilità del corpo d'opera osservato, comprensiva della descrizione qualitativa degli interventi consigliati per il ripristino edile della zona di giunto per la Scuola elementare "Cavour" sita via Vittorio Veneto n. 23 in Santena nel rispetto delle normative vigenti nel settore;
 - b. L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio professionale.
 - c. La forma del contratto è scritta, ai sensi dell'art. 18 c.1 del D.Lgs. 36/2023 "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto";
 - d. Le clausole del contratto ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto.
 - e. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, come indicato nell'articolo n. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023.
3. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni in premessa indicate, la somma di €. 951,60 imputando la spesa a carico del codice bilancio 08.01.2 cap. 3477/101 p.f. U.2.02.03.05.001 "Incarichi professionali esterni per realizzazione investimenti" del bilancio finanziario 2025-2027, gestione competenza 2025, esigibilità 2025-2026;
4. **DI AFFIDARE** all'ing. Giuseppe Rinaldis, P.IVA 09005050019, con studio in Via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO), l'incarico per le prestazioni professionali consistenti nella redazione di relazione tecnica conclusiva riportante l'analisi critica delle letture effettuate nel corso dell'anno e il giudizio finale sulla stabilità del corpo d'opera osservato, comprensiva della descrizione qualitativa degli interventi consigliati per il ripristino edile della zona di giunto per la Scuola primaria "Cavour" sita via Vittorio Veneto n. 23 in Santena per un compenso professionale pari ad € 400,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 507,52.
5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo al presente appalto è il seguente: B9448724F7.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

6. **DI DARE ATTO** che a norma del Capo II della Legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello DIMONTE, Responsabile dell'Area Tecnica;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
8. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal d.lgs. 104/2010, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

| | | | | | |
|-----------------------|------------------------|----------|------|------|------------------|
| CIG | B9448724F7 | | | CUP | |
| CREDITORE | Ing. Giuseppe Rinaldis | | | | |
| CODICE CREDITORE | 4132 | | | | |
| IBAN | | | | | |
| P. IVA | 09005050019 | | | C.F. | RNLGPP79M19L219X |
| IMPORTO LORDO | € 507,52 | | | IVA | 22% |
| CAPITOLO | 3477 | ARTICOLO | | 101 | |
| ANNUALITÀ DI BILANCIO | 2025 | 2026 | 2027 | | |
| IMPORTO ANNUALITÀ | € 507,52 | | | | |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.