CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 177 DEL 05/03/2026

OGGETTO: Ditta IENCO COSIMO - Via Chisone 10 SANTENA – p.iva 06185810014 - Determina a contrarre ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 per lavori di manutenzione straordinaria da edile presso immobili comunali – CIG: BAB1B19754

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e **RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2026-2028, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 67 del 27.11.2025, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 130 in data 04.12.2025 di approvazione del PEG per l'anno 2026;

RITENUTO NECESSARIO e **POSSIBILE** adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santena. Responsabile Procedimento:Catia Campaci(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale ritiene indispensabile affidare interventi di manutenzione straordinaria da edile, su puntuale richiesta del Responsabile Servizi Tecnici, per raggiungere e mantenere sempre in sicurezza l'utilizzo di tutti gli immobili comunali, a seguito di guasti, imprevisti e/o emergenze

CONSIDERATO CHE la ditta Ienco Cosimo con sede a Santena, Via Chisone 10, di comprovata affidabilità e convenienza qualità/prezzo, si è resa disponibile ad intervenire per ricerche gusti, imprevisti, emergenze, manutenzioni straordinarie su puntuale chiamata del Responsabile dell'Aerea Servizi Tecnici per l'importo di € 3.000,00 (applicando un ribasso del 7% rispetto al prezziario della Regione Piemonte ed iva compresa)

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'Art. 49 comma 4 d.lgs. 36/2023, a seguito di analisi di mercato non sono state trovate ditte alternative e considerata l'accurata esecuzione del precedente contratto, si ritiene necessario, tenendo anche conto del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023, procedere con l'affidamento al contrente uscente.

VISTO l'articolo n. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 che stabilisce che è previsto "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Si è ritenuto necessario provvedere all'impegno di spesa di €. 3.000,00 (iva compresa) imputandone l'impegno al cap. 3002.99 al codice bilancio 01.01.2 – livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili – "Manutenzione straordinaria edifici comunali" del bilancio del corrente esercizio finanziario

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santena. Responsabile Procedimento:Catia Campaci(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

RICHIAMATO l'articolo 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è il lavoro di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EDILE PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
- La forma del contratto è scritta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.
- Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell'articolo n. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023.
- I termini di pagamento sono entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione.

Considerato che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento e stato registrato presso l'ANAC ed e contraddistinto dal seguente CIG: BAB1B19754

VISTI:

- ✓ Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- ✓ Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore).
- ✓ gli articoli 183 e 192, del d.lgs. 267/2000

- ✓ il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- ✓ il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- ✓ lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

DATO ATTO che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'affidamento dei lavori.

VISTO il Durc INPS/INAIL avente validità fino al 26.06.2026

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di affidare alla ditta IENCO COSIMO con sede a Santena, Via Chisone 10, interventi di manutenzione straordinaria da edile presso immobili comunali, per l'importo di €. 2.459,02 oltre iva 22%, per complessivi €. 3.000,00 applicando un ribasso del 7% rispetto al prezziario della Regione Piemonte

3. Di impegnare la somma di €.3.000,00 €. (iva compresa) al cap. 3002.99 al codice bilancio 01.01.2 – livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili – “Manutenzione straordinaria edifici comunali" del bilancio finanziario 2026/2028, gestione competenza 2026 - esigibilità 2026

4. di dare atto che il CIG dell'affidamento è BAB1B19754

5. Di dare atto che il pagamento del corrispettivo come sopra impegnato avverrà entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricevimento della fattura, risultante dalla registrazione al protocollo del Comune.

6. DI ACCERTARE, ai sensi dell’art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.

7. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

8. A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Dimonte Marcello Responsabile Area Servizi Tecnici

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santena. Responsabile Procedimento:Catia Campaci(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

9. Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

10. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n° 104, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

CIG	BAB1B19754			CUP	
CREDITORE	IENCO COSIMO				
CODICE CREDITORE	4812				
IBAN					
P. IVA				C.F.	
IMPORTO LORDO	3000			IVA	
CAPITOLO	3002	ARTICOLO		99	
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2026	2027	2028		
IMPORTO ANNUALITÀ	3000				

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.
Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.